



Rækkehus til salg i Mijas

675.000 €

Reference: R5238892 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Byg Størrelse: 260m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Lev Costa del Sol-livsstilen: Rummeligt hjem + Selvstændig lejlighed!

Enestående tre-etagers hjem med separat lejlighed i Riviera del Sol, Mijas Costa

Vi er glade for at kunne præsentere denne enestående tre-etagers bolig beliggende i det meget eftertragtede område af Riviera del Sol, Mijas Costa. Beliggende i det sikre, smukt vedligeholdte, lukkede område El Rincón del Golf, kombinerer denne ejendom generøse indvendige rum, fremragende naturligt lys og en gennemtænkt planløsning, der er ideel til både ophold og underholdning.

Hovedplan

Boligen byder dig velkommen med en rummelig entré, der fører til et lyst, fuldt udstyret køkken med granitbordplader og kvalitetsapparater, en stue og spisestue i split-level, et gæstetoilet og et stort soveværelse med dobbeltseng og eget badeværelse. Denne etage har også et praktisk opbevaringsrum - perfekt til golfudstyr og strandudstyr.

Stuestuen i split-level åbner ud til en flisebelagt terrasse med direkte udsigt over golfbanen, hvilket skaber de perfekte rammer for udendørs spising eller afslapning. Der er aircondition overalt, og stuen er forbedret af en stilfuld brændeovn til hyggelige aftener.

Øvre etage

Ovenpå er der yderligere to rummelige dobbeltværelser, hvoraf det ene har eget brusebad. Fra reposen er der direkte adgang til et fantastisk solarium i split-level – et ideelt sted at solbade, underholde gæster eller blot nyde de fredelige omgivelser i total privatliv.

Køkkenplan – Lejlighed med separat forplejning

Et vigtigt højdepunkt ved denne ejendom er den fuldt udstyret lejlighed, der optager hele kælderplanen. Dette rummelige område omfatter et dobbeltværelse, en åben stue/køkken/spisestue, et separat badeværelse og et ekstra værelse, der i øjeblikket bruges som kontor. Dette fleksible rum kan nemt fungere som behandlingsrum, legerum, atelier eller lejlighedsvis soveværelse – hvilket gør det til en fremragende mulighed for gæster, den udvidede familie eller lejeindtægter.

Overblik over de vigtigste funktioner

4 dobbeltværelser

5 badeværelser

Fuldt udstyret gæstlejlighed

Fuldt udstyret køkken med granitbordplader

Lys, rummelig og usædvanligt velindrettet

Kontor-/hjemmearbejdsplads



Opholdsstue i forskudt plan med brændeovn

2 fælles pools

Privat parkering

Veldrevet, sikkert boligområde

Gåafstand til stranden, butikker, barer, restauranter og offentlig transport

Udsigt over golfbanen

Denne ejendom tilbyder en sjælden kombination af plads, privatliv, alsidighed og en uovertruffen beliggenhed - et ideelt valg for familier, hjemmearbejdende, investorer eller dem, der søger et komfortabelt og stilfuldt hjem på Costa del Sol. Kontakt os nu for at arrangere en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Gæstelejlighed
I nærheden af kirken
Solarium
Spille rum

Synspunkter

bjerg
Have
Gårdsplads
Golf

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på skov
Landsby
Forstæder
Frontline Golf

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg
Forhandle
Billig
Moderne

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Mere end en
Dækket



Golf