



## Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

590 000 €

Référence: R5288890 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 80m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Un appartement unique de 3 chambres en bord de mer à Torreblanca/Fuengirola Présentation Bienvenue dans ce superbe appartement en bord de mer à Fuengirola, qui offre tout le confort dont vous pouvez rêver. Saisissez l'opportunité d'acquérir l'un des plus beaux appartements en front de mer de Fuengirola. Cette partie de la plage est réputée pour son calme, tout en bénéficiant d'un emplacement idéal, à proximité des commerces, des restaurants et des meilleures tables de plage. L'appartement est très agréable et dispose d'une terrasse spacieuse avec vue imprenable sur la plage de Fuengirola. Vous pourrez vous y détendre et observer l'animation de la plage et de la promenade tout en savourant une coupe de cava. Caractéristiques Type : Appartement au 2e étage, en bord de mer Chambres : 3 Salles de bain : 2 Séjour/cuisine ouverte Terrasse exposée sud Superficie : Vaste séjour avec cuisine ouverte et terrasse. 80 m<sup>2</sup> habitables + 8 m<sup>2</sup> de terrasse. Détails intérieurs - Entrée : Entrée spacieuse et accueillante. - Séjour et cuisine : Lumineux et aéré grâce à ses grandes fenêtres donnant sur la terrasse. Espace suffisant pour un grand canapé, des rangements et une grande table à manger idéale pour partager des repas conviviaux. Cuisine ouverte entièrement équipée avec lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, plaques de cuisson, four et micro-ondes. - Chambre principale : Spacieuse, elle dispose d'un grand placard et d'une fenêtre offrant une vue sur la plage et la mer. Superbe vue sur la plage et la mer depuis le lit. Accès direct à la terrasse.- Salle de bain 1 : Attenante à la chambre principale. Rénovée avec goût, elle comprend une douche, un lavabo, des toilettes et des rangements. - Chambre 2 : Chambre double spacieuse avec un grand placard. - Salle de bain 2 : Rénovée avec goût, elle est équipée d'une douche, d'un lavabo et de toilettes. Un lave-linge et de nombreux rangements sont également présents. - Chambre 3 : Chambre confortable avec un espace de travail. Actuellement meublée d'un lit simple, elle peut facilement être convertie en lit double. - Autres équipements : Placards et connexion internet fibre optique. Style de vie en plein air Terrasse : Orientée sud-ouest, spacieuse et couverte, elle est idéale pour dîner, prendre un café et profiter du soleil toute la journée. Équipements communs Équipements : Grande piscine adaptée à la fois aux jeux et à la natation. Tables, chaises et parasols sont installés en été. Accessibilité : L'appartement est accessible par ascenseur. Avantages de l'emplacement Proximité des commodités : L'appartement est situé directement sur la plage, sur la promenade. Vous trouverez à proximité immédiate des commerces, des restaurants et les meilleurs restaurants de plage. Potentiel d'investissement Cet appartement est en excellent état et prêt à emménager. C'est un véritable bijou. Il est très attractif grâce à son espace, sa belle terrasse et surtout son emplacement direct sur la plage avec une vue imprenable. Ce type d'appartement haut de gamme est rare sur le marché ; celui-ci n'y est pas resté depuis plus de 10 ans. L'appartement est vendu entièrement meublé, mais le vendeur retirera ses effets personnels. L'appartement ne dispose pas de parking privatif, mais il existe de nombreuses places de stationnement à proximité. Ne manquez pas cette occasion unique. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous sans tarder. Ce bien ne restera certainement pas longtemps sur le marché.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Sud	Mer
Ascenseur	Sud-ouest	Panoramique
Près du transport		Jardin
Terrasse privée		Plage
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Paramètre	Condition	Piscine
En bord de mer	Excellent	Communautaire
Urbanisation		
Proche des magasins		
Près des écoles		
Près de la mer		
Près de la ville		
Ville		
Près de Marina		
En bord de mer		
Complexe de plage de première ligne		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipée	Communautaire
Optional	Kitchen-Lounge	
Sécurité	Parking	Catégorie
Complexe fermé	Rue	Maison de vacances
		Investissement
		Revente
		En bord de mer