



wendy@abracasabra.es

## Finca - Cortijo à vendre à Almogía

**295 000 €**

Référence: R5289628 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 2 453m<sup>2</sup> Construite: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Almogía

Vous rêvez d'un endroit où la paix, le soleil et la nature occupent une place centrale ? Cette charmante propriété située au calme, au cœur de l'Andalousie, est un lieu de villégiature idéal ou une résidence permanente, offrant une vue fantastique et beaucoup d'espace pour se détendre véritablement. À votre arrivée, une allée privée vous accueille et vous bénéficiez d'un garage. À droite, vous trouverez le jardin entièrement clôturé, plat et étonnamment spacieux : 2 400 m<sup>2</sup> pleins de possibilités pour ceux qui aiment la vie en plein air, un potager, des coins salon supplémentaires, ou tout simplement... la paix et l'espace. À l'intérieur, la maison offre un salon spacieux et confortable avec une cuisine ouverte et une véranda. La propriété comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont l'une nécessite une rénovation complète. Quelques travaux de rénovation sont nécessaires dans toute la maison, et c'est précisément pour cette raison qu'elle est proposée à un excellent prix pour la région. C'est à l'extérieur que vous profiterez vraiment de la vie : un charmant coin salon près de la piscine (5 x 3 m), ainsi qu'une terrasse extérieure supplémentaire, parfaite pour les longues soirées d'été, les réunions de famille ou la détente pure. Caractéristiques principales : Fenêtres avec volets Climatisation dans toute la maison Raccordée au réseau d'eau et d'électricité Accès facile par une bonne route À seulement 8 km environ d'Almogía et 10 km environ de Villanueva de la Concepción Vous recherchez une maison loin de la foule, loin des magasins et de l'agitation touristique, mais qui offre néanmoins le confort, l'espace et cette merveilleuse atmosphère andalouse ? Alors cet endroit est fait pour vous.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Écuries		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Pays	Bien
Piscine	Meubles	Restauration requise
Private	Optional	Cuisine
Jardin	Parking	Entièrement équipée
Private	Garage	Services publics
	Private	Électricité
	Plus d'un	
	Covered	
Catégorie		
Maison de vacances		
Investissement		
Revente		
Bon marché		