



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

355.000 €

Referenz: SP1436 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 13m<sup>2</sup> Garten: 99m<sup>2</sup> Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Neubauwohnungen in Riviera del Sol, Mijas Costa Moderne Wohnungen in erstklassiger Lage an der Costa del Sol Entdecken Sie diese außergewöhnliche Neubauwohnanlage mit 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen und Penthäusern in Riviera del Sol, einer der begehrtesten Gegenden von Mijas Costa. Nur 2 km vom Strand entfernt, verbindet diese Wohnanlage einen ruhigen mediterranen Lebensstil mit einer hervorragenden Anbindung und Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen. Supermärkte, Einkaufszentren, Restaurants, Schulen, Gesundheitseinrichtungen, Sportzentren und Golfplätze sind alle leicht zu erreichen. Lifestyle in Riviera del Sol und Mijas Costa Riviera del Sol ist eine etablierte Wohngegend, die für ihre entspannte Atmosphäre, ihre schöne Umgebung und ihre Nähe zu den beliebtesten Küstenorten bekannt ist. Die Wohnanlage liegt nur wenige Minuten von La Cala de Mijas, Fuengirola und Marbella entfernt und eignet sich daher ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus. Dank der guten Anbindung an die Autobahn A 7 ist der Flughafen Málaga nur 35 km entfernt und bietet das ganze Jahr über gute internationale Verbindungen. Helle Apartments mit großzügigen Terrassen Das Projekt umfasst eine große Auswahl an hellen Apartments und Penthäusern mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, die alle auf maximalen Komfort und natürliches Licht ausgelegt sind. Große Terrassen, viele davon mit Meerblick, erweitern den Wohnraum nach draußen und ermöglichen es Ihnen, das ganze Jahr über das Klima der Costa del Sol zu genießen. Jede Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche mit Geräten, ein aerothmetisches System für Warmwasser und Klimatisierung sowie Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden. Zu jeder Immobilie gehören ein privater Garagenplatz und ein Abstellraum. Fünf-Sterne-Gemeinschaftsbereiche und -einrichtungen Diese private Wohnanlage bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche, die Ihre Lebensqualität verbessern sollen. Die Bewohner können elegante Infinity-Pools für Erwachsene und Kinder, ein Solarium, Landschaftsgärten und einen Chill-out-Bereich genießen. Zu den Sport- und Wellnesseinrichtungen gehören ein voll ausgestatteter Fitnessraum, ein beheizter Innenpool mit Gegenstromanlage und ein Spa-Bereich. Golfbegeisterte werden den exklusiven Golfsimulatorraum zu schätzen wissen, der sich perfekt für das ganzjährige Training eignet. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Coworking Space und eine Social Lounge, ideal für Meetings, Veranstaltungen und entspannte Momente mit den Nachbarn. Hochwertige Ausstattung und intelligentes Wohnen Alle Wohnungen sind nach hohen Standards gebaut und verbinden modernes Design mit energieeffizienten Systemen. Die Anlage verfügt über Zugangskontrolle, intelligente Klimalösungen durch aerothmetische Technologie und durchdachte Innenausstattung, die Funktionalität mit Stil verbindet. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um ein komfortables, zeitgemäßes Wohnerlebnis zu bieten. Entfernung zu Sehenswürdigkeiten Strand 2 km La Cala de Mijas 4 km Fuengirola 10 km Marbella 20 km La Siesta Golf 3 km Miraflores Golf 4 km Flughafen Malaga 35 km Yachthafen Puerto Banus 25 km Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol Diese Neubauanlage in Riviera del Sol bietet modernes Wohnen, luxuriöse Annehmlichkeiten und eine erstklassige Lage in der Nähe des Strandes und des Golfplatzes. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	A	A
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Useable Build Space: 80 Msq.		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 2		
Terrace: 29 Msq.		
garden		
First Line to the Sea		
Heating: Yes		
Space		
Under-Build / Basement		
Elevator/Lift		