



Radhus till salu i Nerja

349 000 €

Referens: R5292094 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 136m² Terrass: 36m²





Costa del Sol East, Nerja

Radhus med turistlicens, separat lägenhet och havsutsikt – Punta Lara, Nerja

Detta attraktiva och mångsidiga radhus har turistlicens för både huvudbyggnaden och den separata lägenheten, vilket gör det lämpligt som permanentbostad, fritidshus eller en god investering med uthyrningspotential.

Beläget i det populära bostadsområdet Punta Lara, Nerja, erbjuder fastigheten trevliga havs- och bergsvyer och ligger endast 800 meter från stranden, med Nerjas centrum cirka 3 km bort. Boende har även tillgång till gemensam pool, trädgårdar och restaurang på plats.

Fastigheten består av 3 sovrum, 3 badrum, 2 vardagsrum och 2 kök, fördelade mellan huvudbyggnaden och en helt separat lägenhet, vilket ger flexibilitet och privatliv.

Huvudbyggnaden är fördelad på två våningar. På entréplanet finns två sovrum, ett dubbelrum och ett med två enkelsängar, samt ett badrum med dusch. En trappa leder upp till vardagsrummet med utgång till balkong med havsutsikt, fullt utrustat öppet kök och ett andra badrum. Från balkongen leder en spiraltrappa upp till fastighetens huvudattraktion: ett solarium på nästan 40 m² med utomhuskök och grill, perfekt för avkoppling, solbad eller kvällsdrinkar.

Den separata lägenheten har egen ingång och består av vardagsrum med öppet kök, dubbelrum och badrum med dusch, samt en liten privat uteplats vid entrén.

En attraktiv fastighet som kombinerar havsvyer, utomhusutrymmen och flexibilitet för egen användning eller semesteruthyrning. Visning rekommenderas.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit TV
Monterade garderober
Wifi
Grilla
Gästlägenhet

Solarium

Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Kategori

Fritidshus
Återförsäljning
Förhandla

Orientering

söder

Miljö

Urbanisering
Nära havet
Nära staden
Strandkant

möbel

Fullmöblerad

Parkering

Gemensam
Gata

Energikär

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet

CO2 -utsläppsgradering

E