



Penthouse duplex til salg i Estepona

630.000 €

Reference: R5291512 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 107m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Estepona (town)

TAGLEJLIGHED MED PANORAMISK HAVUDSIGT I HJERTET AF ESTEPONA HAVN.

Denne eksklusive hjørnelejlighed ligger i den nyeste fase af Puerto Blanco, lige i hjertet af Estepona havn. Beliggende på bygningens øverste etage og med adgang via en privat, ikke-delt gang, tilbyder ejendommen et højt niveau af privatliv sammen med en imponerende panoramaudsigt over Middelhavet, marinaen, byen og de omkringliggende bjerge, hvilket skaber et lyst og ophøjet miljø.

Boligen har tre soveværelser og to badeværelser, herunder et stort master soveværelse med eget badeværelse og badekar, samt et andet badeværelse med walk-in bruser. Som en hjørneenhed nyder taglejligheden større privatliv, rigeligt naturligt lys og åben udsigt, der forstærker følelsen af rummelighed i hele boligen.

Køkkenet er fuldt udstyret og inkluderer et separat vaskerum. Ejendommen sælges fuldt møbleret, klar til at flytte ind eller udleje med det samme.

Taglejligheden er direkte tilgængelig med elevator fra den private garage, hvilket giver et højt niveau af komfort og funktionalitet, ideel som fast bolig, feriebolig eller investering til udlejning.

For optimal komfort året rundt har boligen aircondition og en støjsvag centralvarme. Takket være sin sydøstlige orientering nyder taglejligheden rigeligt sollys om morgenen og det meste af dagen.

Den private terrasse er ideel til udendørs spisning, nydelse af solrige morgenmad eller afslapning, mens man beundrer udsigten over havet, havnen og byen.

Boligkomplekset tilbyder en stor fælles swimmingpool og ligger i gåafstand til stranden, marinaen, restauranter, caféer, sportsfaciliteter og alle lokale bekvemmeligheder, hvilket gør det til en meget attraktiv mulighed for både købere, der søger livskvalitet, og investorer.

Ejendommen inkluderer en privat parkeringsplads og et opbevaringsrum.

Denne taglejlighed repræsenterer en fremragende mulighed som fast bolig, en luksuriøs feriebolig eller en investering, takket være dens privilegerede beliggenhed i havnen, dens hjørneplacering, privat adgang, direkte elevator, klimakomfort og klar til at flytte ind-stand.

Penthouse Duplex, Estepona, Costa del Sol.

3 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 107 m², Terrasse 20 m².

Beliggenhed : By, Forretningsområde, Havn/Marina, Nær Havn/Marina, Nær Forretninger, Nær Havet, Nær Skole, Marina, Nær Marina, Aflukket boligområde.

Orientering : Sydøst.

Stand : Meget God.

Pool : Fælles, Børnepool.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold.

Udsigt : Hav, Bjerge.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Tæt På Transport, Privat Terrasse, Satelit TV, WiFi, Pulterrum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Marmorgulv, Termoruder, Courtesy Bus, Moské, Nær kirke, Optisk Fiber.

Møbler : Delvist møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Fælles.

Sikkerhed : Lukket Komplex, Dørtelefon.

Parkering : Parkeringskælder, Garage, Carport, Privat.

Kategori : Videresalg.





Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
 Løfte op
 I nærheden af transport
 Privat terrasse
 Satellit-tv
 Opbevaringsrum
 Ensuite badeværelse
 Marmorgulve
 Dobbeltvindue
 Monterede garderober
 Trådløst internet
 Bryggers
 Fiberoptiske
 Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
 I nærheden af kirken
 Features - Near Mosque
 Courtesy Bus

Synspunkter

Hav
 bjerg

Pool

Kommunal
 Børns pool

Have

Kommunal

Kategori

Videresalg

Orientering

Sydøst

Indstilling

Kommercielt område
 Tæt på havn
 Urbanisering
 Tæt på butikker
 Tæt på skoler
 Tæt på havet
 By
 Tæt på marina
 Marina
 Port

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
 Indgangstelefon

Klima kontrol

Aircondition
 Kold aircondition
 Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
 Garage
 Privat
 Dækket