



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

900.000 €

Referenz: R5083315 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 216m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Großzügige Wohnung mit Meerblick und direktem Zugang zum Gemeinschaftsgarten, gelegen in einer der ruhigsten und sichersten Gegenden der Goldenen Meile – Las Lomas del Marbella Club. Nur 3 Minuten von den Stränden und dem Lifestyle des Puente Romano entfernt, überzeugt diese Wohnung durch großzügige und komfortable Räume. Sie ist teilweise renoviert und ideal ausgerichtet, um die Sonne zu genießen, ohne unter der Sommerhitze zu leiden. Die Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, zahlreiche Einbauschränke und gut getrennte Bereiche für mehr Privatsphäre. Die renovierte Küche bietet einen separaten Hauswirtschaftsbereich auf einer kleinen Terrasse. Wohn- und Esszimmer mit Kamin öffnen sich zu einer großen Terrasse mit schönem Blick auf den Pool und das Meer. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum mit Aufzugzugang sind im Preis inbegriffen. Ideal als Feriendomizil, zur Ferienvermietung oder als ganzjähriger Wohnsitz. Die Anlage bietet zudem einen Concierge-Service und nächtliche Sicherheitsüberwachung.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug	Ost	
Private Terrasse	Süd-Ost	
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Einbauschränke		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Siedlung	Gut
Berg		
Garten		
Schwimmbad		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
	Eingabetelefon	