



# Maison semi-défectée à vendre à Benalmádena

799 000 €

Référence: R5292487 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 467m<sup>2</sup> Construite: 285m<sup>2</sup> Terrasse: 104m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Nestled in the charming heart of Benalmádena Pueblo, this elegant 285 m<sup>2</sup> semi-detached house blends comfort, space, and unforgettable views.

Step into a warm living room with a cozy fireplace, a bright dining area, and a spacious kitchen—perfect for family life and entertaining. There are on the top floor three comfortable bedrooms with wardrobes from ceiling to floor, two spacious bathrooms and terrace, and on the first floor additionally a guest toilet.

The home offers exceptional outdoor living: two spacious terraces, a big patio, and a 110 m<sup>2</sup> private garden. Relax by your private pool while admiring serene mountain views and Castillo Colomares. Enjoy the sea view from the front terrace and bedroom.

Additional features include a large multifunctional basement with natural light, big laundry room, storage room and a carport for two cars.

A beautiful blend of tranquility, style, and Andalusian charm— the house is waiting for new owners.

A home that truly has it all. Contact us for a viewing!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Fibre optique  
Près de l'église  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin

Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Entretien facile

### Services publics

Électricité

Eau potable

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Ouest  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la ville

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques

### Catégorie

Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un  
Covered

### Cote d'énergie

D