



n.stigter@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Marbella

3.300.000 €

Referencia: R4721023 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 4.000m<sup>2</sup> Construido: 400m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Villa para reformar de estilo tradicional en la Milla de Oro, a tan sólo unos minutos de la célebre Sierra Blanca. Esta magnífica propiedad se encuentra en la tranquila área de La Capellanía, ofreciendo una superficie aproximada de 400 m<sup>2</sup>. La espaciosa villa con orientación sur, presume de unas vistas al mar y montaña. La parcela de 4.000m<sup>2</sup>, es llana y se encuentra en una zona en desarrollo rodeada de grandes mansiones. Una zona tranquila, junto al prestigioso colegio Swan School, parque de Nagueles y de fácil acceso a todas las direcciones. La parcela está urbanizable en un 20% debido a su gran tamaño y está incluida en el plano 91. El precio y las condiciones de pago son negociables.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Puntos de vista</b>
Terraza	Sur	Mar
Features - Near Mosque		Montaña
		Panoramic
		Jardín
		Piscina
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del golf	Necesita Reformas	Private
Cerca de las escuelas	Se requiere restauración	
Cerca de la ciudad		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Private
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Covered	Inversión	
	Negociar	
	Golf	