



# Villa détachée à vendre à Marbella

4 750 000 €

Référence: R4053367 Chambres: 6 Bain: 9 Terrain: 1 986m<sup>2</sup> Construite: 613m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Cette somptueuse villa de style andalou se trouve dans le quartier prestigieux et tranquille de Casasola, à seulement quelques pas de la plage, offrant un parfait équilibre entre luxe, intimité et confort. Édifiée sur un terrain de 2 043 m<sup>2</sup>, la villa développe 1 050 m<sup>2</sup> de surface construite répartie sur deux niveaux, conçue pour les familles en quête d'un art de vivre raffiné sur la Costa del Sol. La propriété dispose de sept chambres et sept salles de bains, offrant un espace généreux pour la famille et les invités. Les vastes espaces de vie, comprenant une grande salle à manger et un salon, s'ouvrent sur de multiples terrasses donnant sur les jardins paysagers matures et la piscine privée, créant ainsi une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. La villa bénéficie également d'un magnifique solarium à l'étage supérieur, idéal pour profiter de vues panoramiques sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, faisant de cette demeure un véritable oasis tropical. Pensée pour le confort, la villa est équipée de la climatisation, d'une cuisine entièrement aménagée, de sols en marbre, d'une buanderie et d'espaces pratiques supplémentaires. Les résidents bénéficient d'équipements modernes tels qu'un sauna, un parking privé et un accès sécurisé. L'emplacement de la villa offre calme et exclusivité tout en restant à proximité immédiate des meilleurs golfs, écoles, commerces et restaurants. Parfaite comme résidence familiale de luxe ou comme maison de vacances, cette villa représente une opportunité rare d'acquérir une propriété clé en main dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Andalousie, alliant élégance intemporelle, confort contemporain et vues à couper le souffle.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
 Près du transport  
 Télévision par satellite  
 Pièce de stockage  
 Sol en marbre  
 Armoires encastrées  
 Wifi  
 Buanderie

### Sauna

### Vues

Mer  
 Montagne  
 Jardin  
 Piscine

### Piscine

Private

### Services publics

Téléphone

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
 Près du golf  
 Proche des magasins  
 Près des écoles  
 Près de la ville

### Jardin

Private

### Catégorie

Luxe

### Contrôle du climat

Climatisation

### Condition

Excellent

### Parking

Private