



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Benalmádena

**395.000 €**

Referenz: R5287264   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 80m<sup>2</sup>   Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torquebrada

Großzügige 2-Zimmer-Eckwohnung mit weitläufiger Terrasse in der begehrten, geschlossenen Wohnanlage Las Adelfas in Finca Dona Maria, Torquebrada. Der Ausblick ist atemberaubend: Panoramablick auf den Golfplatz und das Meer. Einfach traumhaft! Die Wohnung bietet 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche und eine 30 m<sup>2</sup> große Terrasse, die teilweise mit Glasvorhängen verglast ist und so einen sonnigen Wintergarten bildet. Die helle und geräumige Wohnung mit cremefarbenem Marmorboden ist wie folgt aufgeteilt: Eingangsbereich mit Einbauschränken, Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, Wohnzimmer, Gästezimmer mit Einbauschränken, Gästebad mit Badewanne, Waschbecken, WC und Bidet, Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer mit Badewanne, Doppelwaschbecken, WC und Bidet. Das Wohnzimmer, beide Schlafzimmer und der Wintergarten bieten direkten Zugang zur Terrasse und einen traumhaften Blick auf das Mittelmeer. Die weitläufigen Sandstrände von Benalmádena Costa sind nur 1,2 km entfernt. Die Gemeinschaftsanlagen sind sehr gepflegt. Der Gemeinschaftspool ist ein Salzwasserpool. Im Preis inbegriffen sind ein überdachter Parkplatz und ein 5 m<sup>2</sup> großer Abstellraum. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und ist über Treppe oder Aufzug erreichbar. Das Gebäude hat nur 4 Etagen. Unbedingt ansehen!



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Jacuzzi		
Glasfaser		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Siedlung	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Schwimmbad	In der Nähe des Meeres	
Golf		
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
	Optional	
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Privat
	Alarmsystem	Bedeckt
	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
	Investition	
	Wiederverkauf	
	Billig	
	Golf	