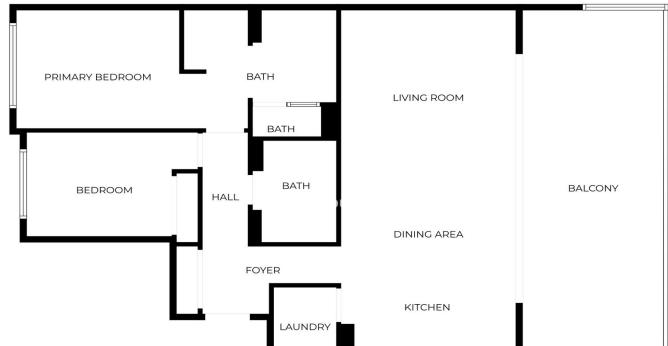




## Atico en venta en Fuengirola

850.000 €

Referencia: R5253835 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Te presentamos este espectacular ático de 2 dormitorios y 2 baños en el prestigioso Higuerón Resort, que forma parte de una promoción exclusiva de solo 24 apartamentos, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y un ambiente residencial íntimo. Diseñado con una elegante estética boho chic y ofrecido totalmente amueblado, este hogar está listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar del Mediterráneo desde el primer día. Situado en una posición privilegiada sobre la costa, el ático ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a la ciudad de Fuengirola, ideales para contemplar desde su amplia terraza de 31 m<sup>2</sup> orientada al oeste—con barbacoa, gran zona de comedor exterior y acogedor área chill-out, perfecta para disfrutar de atardeceres inolvidables. En el interior, la luminosa cocina de concepto abierto se integra con el salón creando un espacio social amplio y acogedor, mientras que el dormitorio principal cuenta con un moderno baño en suite. Detalles de alta calidad como suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado y acabados premium elevan aún más el nivel de confort. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un amplio trastero, aportando un plus de comodidad. La comunidad tiene zonas comunes con una preciosa piscina y un espacio de co-working, perfecto para el teletrabajo. Vivir en Higuerón Resort significa disfrutar de un estilo de vida incomparable: A poca distancia de la playa, el reconocido Higuerón Sports Club y el Hilton hotel 5★, que ofrece instalaciones de primer nivel como pistas de tenis, pádel, centro de baloncesto, un extenso spa y servicios de bienestar, piscinas, saunas, tratamientos y múltiples opciones gastronómicas—desde restaurantes informales hasta uno con estrella Michelin. Conectividad excepcional: Fuengirola (3 km), Centro Comercial Miramar (7 km), Estación de tren de Carvajal (500 m) y Aeropuerto de Málaga (14 km). Ya sea como residencia permanente o refugio vacacional, este ático ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y encanto mediterráneo.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur oeste	U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Excellent
Montaña	Cerca del puerto	
Panoramic	Urbanización	
Port	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Sistema de alarmas	Cochera
	Teléfono de entrada	More Than One
		Comunal
<b>Calificación energética</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	
A	B	