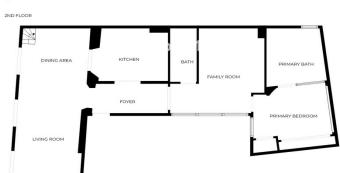
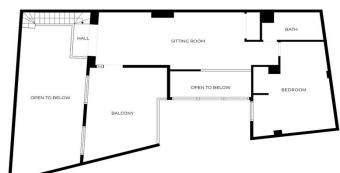




# Apartamento en planta baja en venta en Málaga (Municipality)

925.000 €

Referencia: R5252998 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 165m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Málaga (town)

Descubre una oportunidad única para adquirir un ático dúplex extraordinario en una de las calles más encantadoras y codiciadas de Málaga. Ubicado en un edificio boutique con solo dos plantas y tres vecinos—uno por planta—esta vivienda ofrece privacidad, carácter y un estilo de vida de auténtico lujo discreto. El edificio, originalmente histórico y renovado íntegramente en 2018, conserva su preciosa fachada tradicional, combinando el encanto andaluz con el confort contemporáneo. Características principales: Espectacular altura de techos de 5 metros en el salón principal, aportando una sensación de amplitud y elegancia excepcionales. Planta abierta y luminosa, con salón, comedor y cocina conectados de forma fluida—ideal para recibir invitados. Interiores llenos de luz natural, gracias a los amplios ventanales y la posición privilegiada del ático. Hall amplio y acogedor, que marca el carácter generoso de toda la vivienda. Primera planta: Salón, comedor, cocina totalmente equipada, baño y una sala adicional que puede funcionar como dormitorio de invitados. Segunda planta: Dormitorio, otro baño y un acogedor espacio de estar/oficina. Acceso directo a una terraza privada y espaciosa, perfecta para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del magnífico clima malagueño. Más que una vivienda, este ático es un refugio sofisticado en pleno centro, donde cada detalle refleja estilo, comodidad y una calidad de vida excepcional. Si buscas una propiedad exclusiva con historia, luz, amplitud y una ubicación privilegiada, este ático dúplex es verdaderamente único.



## **Características:**

Terraza