



# Atico en venta en Mijas

750.000 €

Referencia: SP1440    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 97m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Apartamentos de nueva construcción en Riviera del Sol, Mijas Costa. Viviendas modernas en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Descubra esta excepcional promoción residencial de nueva construcción que ofrece apartamentos y áticos de 1, 2 y 3 dormitorios en Riviera del Sol, una de las zonas más cotizadas de Mijas Costa. Con una ubicación perfecta a solo 2 km de la playa, esta promoción combina un tranquilo estilo de vida mediterráneo con excelentes conexiones y acceso a todos los servicios esenciales. Supermercados, centros comerciales, restaurantes, colegios, centros de salud, centros deportivos y campos de golf se encuentran a poca distancia. Estilo de vida en Riviera del Sol y Mijas Costa. Riviera del Sol es una zona residencial bien establecida, conocida por su ambiente relajado, sus hermosos alrededores y su proximidad a los principales destinos costeros. La urbanización se encuentra a pocos minutos de La Cala de Mijas, Fuengirola y Marbella, lo que la hace ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. Con un rápido acceso a la autopista A 7, el aeropuerto de Málaga está a solo 35 km, lo que ofrece fáciles conexiones internacionales durante todo el año. Apartamentos luminosos con amplias terrazas. El proyecto cuenta con una amplia selección de luminosos apartamentos y áticos de 1, 2 o 3 dormitorios, todos ellos diseñados para maximizar el confort y la luz natural. Las amplias terrazas, muchas de ellas con vistas al mar, amplían el espacio habitable al aire libre y permiten disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Cada vivienda incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, sistema aerotérmico para agua caliente y climatización, y baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha. Todas las propiedades incluyen una plaza de garaje privada y un trastero. Zonas comunes e instalaciones de cinco estrellas. Esta comunidad privada cerrada ofrece unas zonas comunes excepcionales diseñadas para mejorar su calidad de vida. Los residentes pueden disfrutar de elegantes piscinas infinitas para adultos y niños, un solárium, jardines paisajísticos y una zona chill out. Las instalaciones deportivas y de bienestar incluyen un gimnasio totalmente equipado, una piscina cubierta climatizada con sistema de contracorriente y una zona de spa. Los amantes del golf apreciarán la exclusiva sala de simulador de golf, perfecta para practicar durante todo el año. Otras comodidades adicionales incluyen un espacio de coworking y un salón social, ideal para reuniones, eventos y momentos de relax con los vecinos. Características de alta calidad y vida inteligente. Todas las viviendas están construidas con altos estándares de calidad, combinando un diseño moderno con sistemas de eficiencia energética. La promoción cuenta con control de acceso, soluciones climáticas inteligentes mediante tecnología aerotérmica e interiores cuidadosamente diseñados que combinan funcionalidad y estilo. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida cómoda y contemporánea. Distancias a puntos de interés: Playa 2 km; La Cala de Mijas 4 km; Fuengirola 10 km; Marbella 20 km; La Siesta Golf 3 km; Miraflores Golf 4 km; Aeropuerto de Málaga 35 km; Puerto deportivo de Puerto Banús 25 km. Su nuevo hogar en la Costa del Sol. Esta nueva promoción en Riviera del Sol ofrece una vida moderna, servicios de lujo y una ubicación privilegiada cerca de la playa y del golf. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita privada. 929



## Características:

### Características

Gimnasia

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes

Elevator/Lift

Useable Build Space: 108 Msq.

Terrace: 97 Msq.

### Calificación energética

A

### Clasificación de emisión de CO2

A