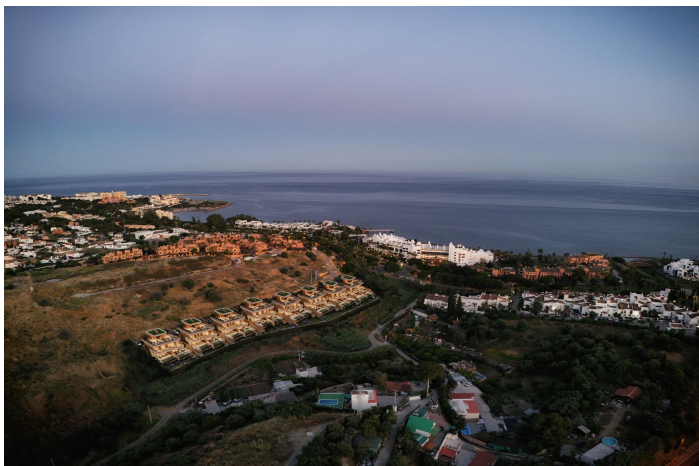




Fristående villa till salu i Estepona

1 600 000 €

Referens: SP1416 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 162m² Bygga: 237m² Terrass: 136m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Moderna parhusvillor nära havet i Seghers Estepona. Förstklassigt bostadsområde i Seghers Estepona. Detta attraktiva nybyggnadsprojekt ligger i Seghers, ett av de mest etablerade och eftertraktade bostadsområdena i Estepona. Seghers är känt för sin lugna och exklusiva atmosfär och erbjuder välsköta gator och en låg bebyggelsetäthet med en blandning av villor och radhus. Komplexet ligger bara 500 meter från havet och mindre än 5 minuter med bil från Estepona Marina, där det finns ett brett utbud av restauranger, fritidsanläggningar och vardagliga tjänster. Esteponas centrum är också lättillgängligt, vilket gör detta läge idealiskt för både permanent boende och som fritidsbostad. Exklusiv utveckling av moderna parhusvillor. Projektet består av endast 16 moderna parhusvillor som är utformade för att njuta av Costa del Sols utomhusliv året runt. Varje hus har noggrant planerats för att erbjuda ljusa interiörer och en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Rena arkitektoniska linjer och elegant design skapar en tidlös bostadsmiljö i en mycket eftertraktad kustmiljö. Privata trädgårdar, pooler och takterrasser. Varje villa har 3 sovrum, en privat trädgård och en egen pool, vilket skapar den perfekta miljön för att koppla av, njuta av familjelivet och umgås utomhus. Anlagda gemensamma utrymmen bidrar till avskildhet, grönska och en lugn atmosfär i hela området. På taket av varje hus finns en rymlig solterrass som är idealisk för solbad, utomhusmåltider eller för att koppla av och njuta av det medelhavsklimatet. Högkvalitativ inredning och modern komfort. Husen är utformade med fokus på ljus, utrymme och komfort. Stora dubbelglasfönster förbättrar isoleringen och minskar bullret, vilket garanterar ett behagligt inomhusklimat året om. Stora porslinsgolv förstärker den moderna känslan och maximerar det naturliga ljuset. Det öppna köket är integrerat i vardagsrummet och har eleganta skåp, bänkskivor i kvarts och integrerade vitvaror, vilket är idealiskt för daglig användning och sociala sammankomster. Komforten förbättras ytterligare med kanaliserad varm- och kall luftkonditionering, golvvärme på bottenvåningen och första våningen, LED-belysning i viktiga utrymmen och högkvalitativa ytbehandlingar i hela huset. Varje fastighet har också en källare med badrum och tvättstuga, samt privat parkering för två bilar. Avstånd till viktiga sevärdheter. Stranden 0,5 km. Estepona Marina 1,5 km. Esteponas centrum 2 km. Närmaste golfbanor 3 km. Gibraltars flygplats 45 km. Málagas internationella flygplats 80 km. Ett idealiskt hem vid Medelhavet. Dessa nybyggda parhusvillor i Seghers Estepona kombinerar läge, design och komfort i ett av de mest attraktiva kustområdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Beach: 500 Meters
Private pool
Parking - Space
Laundry room
Near schools
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 3
garden
Heating: Yes
Under-Build / Basement
Number of Parking Spaces: 2
Terrace: 136 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B