



Fristående villa till salu i Mijas

1 112 000 €

Referens: N9442 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 12m² Bygga: 148m² Terrass: 89m²





Costa del Sol, Mijas

Nybyggda radhus med havsutsikt nära Miraflores Golf CalahondaBoutique-bostäder i ett utmärkt läge i CalahondaDetta exklusiva nybyggnadsprojekt består av en boutique-kollektion med endast 13 radhus med två och tre sovrum samt hörnradhus belägna på en upphöjd tomt nära Miraflores Golf i Calahonda. Området är känt för sin lugna bostadsmiljö och erbjuder samtidigt utmärkt tillgång till stränder, golfbanor och vardagliga tjänster. Calahonda ligger mellan Marbella och Fuengirola, vilket gör det till ett av de mest bekväma och etablerade lägena på Costa del Sol.Hus med havsutsikt, avskildhet och bra lägeVarje hus har öppen havsutsikt från alla våningar tack vare sitt höga läge och noggrant valda läge. Solterrasserna på taket erbjuder en imponerande panoramautsikt över Medelhavskusten och skapar en privat utomhusoas för varje husägare. Läget och den arkitektoniska avskärmningen säkerställer en perfekt balans mellan avskildhet och fri utsikt.Rymliga terrasser och öppen planlösningRadhusen är utformade för att utvidga bostadsytorna utomhus med generösa terrasser som är perfekta för att äta, koppla av eller njuta av havsbrisen. Den öppna planlösningen förbinder köket, matplatsen och vardagsrummet med direkt tillgång till terrasserna, vilket skapar ljusa och luftiga utrymmen med fri sikt mot havet. Vissa bostäder har även privata trädgårdar på bottenvåningen.Flexibla planlösningar för modernt boendeBostäderna är fördelade på två våningar plus ett privat solarium på taket. Bottenvåningen har ett öppet vardagsrum och matrum med integrerat kök, tvättstuga och gästtoalett. Övre våningen har två eller tre dubbelrum och två badrum, inklusive ett master bedroom med eget badrum. Flera taksolarium har en studio som ger ytterligare mångsidigt utrymme för ett hemmakontor eller en fritidsyta.Högklassiga specifikationer och komfortfunktionerAlla fastigheter är byggda med högkvalitativa material och moderna system. Funktionerna inkluderar fullt installerad luftkonditionering och uppvärmning med aerotermiskt system samt fullt utrustade kök med vitvaror från Siemens. Fönster från golv till tak maximerar det naturliga ljuset och förstärker kopplingen mellan inomhus- och utomhusutrymmen. De flesta enheterna har två underjordiska parkeringsplatser och vissa bostäder har även ett privat förråd.Gemensamma utrymmen i resortstilI hjärtat av området finns en pool för boende med rymliga solterrasser som är utformade för att skapa en lugn miljö i resortstil. Detta gemensamma utrymme är perfekt för att koppla av efter en runda golf eller njuta av Medelhavsklimatet med familj och vänner.Utmärkt kommunikation och närliggande bekvämligheterMiraflores Golf ligger cirka 1 km bort, vilket gör detta bostadsområde idealiskt för golfentusiaster. Calahondas stränder ligger cirka 1,4 km från bostäderna och erbjuder ett brett utbud av strandbarer och vattenaktiviteter. Marbella och La Cala de Mijas ligger båda inom bekvämt köravstånd, medan Malagas flygplats har bra förbindelser via huvudvägen längs kusten.Viktiga avstånd till sevärdheterMiraflores Golf: 1 kmCalahondas strand: 1,4 kmLa Cala de Mijas: 6 kmMarbella: 15 kmPuerto Banus marina: 18 kmMálagas flygplats: 35 kmSäkra ditt hem med havsutsikt på Costa del SolKontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning av dessa exklusiva nybyggda radhus nära Miraflores Golf i Calahonda.929



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Location: Urbanisation

Laundry room

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 1400 Meters

Heating: Yes

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 89 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B