



Frakoblet villa til salg i Mijas

995.000 €

Reference: N9438 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 7m² Byg Størrelse: 188m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Mijas

Nybyggede rækkehuse i El Chaparral Mijas Moderne bolig nær havetEksklusivt boligprojekt i El Chaparral MijasVelkommen til dette boutique-nybyggeri beliggende i de fredelige, fyrretræsklædte bakker i El Chaparral Mijas. Dette eksklusive boligkompleks består af kun 22 moderne rækkehuse med tre soveværelser, der er designet til at tilbyde privatliv, komfort og en raffineret middelhavsstil. El Chaparral er et højt anset boligområde, der er kendt for sine naturlige omgivelser, nærheden til kysten og nem adgang til vigtige destinationer langs Costa del Sol.Moderne boliger med fleksible indretningerBebyggelsen tilbyder et udvalg af rækkehuse og hjørneboliger, der er omhyggeligt designet for at maksimere lys, plads og privatliv. Hver bolig er fordelt på to hovedetager plus et privat solarium på taget. I stueetagen finder du en åben stue og spisestue med integreret køkken, vaskerum, gæstetoilet og direkte adgang til terrassen og den private have. Øverste etage har tre soveværelser med dobbeltsenge og to badeværelser, herunder et master bedroom med eget badeværelse.Nogle enheder har en underjordisk etage, der kan tilpasses som spillerum, hjemmegymnastik eller privat biograf, afhængigt af dine livsstilsbehov. Parkering er inkluderet, enten udendørs eller underjordisk, afhængigt af ejendommstypen.Privat solarium med havudsigtSolariet på taget er et ideelt sted at nyde det middelhavsklima og den åbne havudsigt. Dette område giver mulighed for at installere en dyb pool og et sommerkøkken, hvilket skaber perfekte rammer for afslapning og underholdning.Høj kvalitet og moderne komfortAlle boliger er bygget med førsteklasses finish og moderne teknologi. Faciliteterne omfatter fuldt installeret aircondition, opvarmning via aerotermisk system og fuldt udstyrede køkkener med Siemens-apparater i høj kvalitet. Gulv til loftvinduer øger det naturlige lys og skaber en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs opholdsområder. Hver boligs orientering er nøje planlagt for at sikre privatliv og optimal udnyttelse af det middelhavsinspirerede lys.Fællesarealer i resort-stilBeboerne kan nyde et komplet fritidsområde designet til velvære og afslapning. Faciliteterne omfatter et fuldt udstyret fitnesscenter, sauna og jacuzzi. Udendørs er den fælles swimmingpool og børnebassin omgivet af tropiske haver, der tilbyder et roligt og familievenligt miljø.Fremragende beliggenhed tæt på golfbaner, strande og byerEl Chaparral Golf Club ligger kun få minutter væk, hvilket gør dette til et fremragende valg for golfere. Sandstrandene i Mijas Costa ligger ca. 0,8 km væk og er let tilgængelige til fods. La Cala de Mijas med sine restauranter, butikker og strandpromenade ligger i nærheden, mens Fuengirola, Marbella og Puerto Banús alle ligger inden for kort køreafstand.Vigtige afstande til seværdighederStranden i Mijas Costa: 0,8 kmEl Chaparral Golf Club: 1 kmLa Cala de Mijas: 3 kmFuengirola: 6 kmMarbella: 20 kmPuerto Banus marina: 22 kmMalaga lufthavn: 30 kmDit nye hjem på Costa del SolNyd roen, designet og en førsteklasses beliggenhed ved kysten i et af de mest attraktive områder i Mijas. Kontakt os i dag for at få mere information eller for at arrangere en privat fremvisning af disse eksklusive nybyggede rækkehuse.929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 700 Meters

Views: Sea

Parking - Space

Laundry room

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Heating: Yes

Terrace: 60 Msq.

Useable Build Space: 97 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B