



# Penthouse til salg i Mijas

593.900 €

Reference: SP1386   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 107m<sup>2</sup>   Terrasse: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nybyggede lejligheder med havudsigt i La Cala de Mijas&#13;&#13;Eksklusivt boligområde i første linje ved La Cala Golf&#13;Dette enestående nybyggede boligkompleks ligger i første linje ved det berømte La Cala Golf Resort og tilbyder panoramaudsigt over golfbanen og havet i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Komplekset ligger i en fredelig naturlig enklave, kun 5 km, ca. 10 minutter i bil, fra sandstrandene og den livlige promenade i La Cala de Mijas. Denne privilegerede beliggenhed kombinerer ro, natur og nem adgang til livet ved kysten.&#13;&#13;Moderne lejligheder designet til middelhavslivet&#13;Det lukkede boligkompleks består af kun 48 moderne lejligheder fordelt på fire lave bygninger med stueetage, første og anden sal. Boligerne fås med 2 eller 3 soveværelser og har en eftertragtet sydøstlig orientering, der maksimerer naturligt lys og åben udsigt. Boliger i stueetagen og mellemste etage med store terrasser eller penthouses med private solariumer. Udvalgte stueetager og penthouses har mulighed for at tilføje en privat pool, hvilket skaber et virkelig eksklusivt udendørs rum.&#13;&#13;Høj kvalitet interiør og smart komfort&#13;Hver lejlighed er designet med komfort og effektivitet for øje. Interiøret har en åben stue og spisestue med et fuldt møbleret og udstyret køkken, hvilket skaber et lyst og funktionelt opholdsrum. Badeværelserne har moderne møbler, spejle og faste brusevægge. Boligerne er udstyret med et avanceret klimaanlæg, der bruger arotermisk teknologi til varmt vand og gulvvarme, samt forudinstallation til hjemmeautomation. Der er parkeringsplads og opbevaringsrum til hver bolig.&#13;&#13;Fællesarealer i resort-stil&#13;Beboerne kan nyde et komplet udvalg af førsteklasses fællesfaciliteter, der er designet til at øge velvære og fritid. Komplekset har to udendørs swimmingpools, herunder en infinity-pool med solsengeområde, anlagte haver og fredelige afslapningszoner. Et komplet wellness-område omfatter et spa med jacuzzi, tyrkisk bad, sauna og hydroterapi kredsløb. Der er også et fuldt udstyret fitnesscenter, coworking-område og en privat gastrobar, der tilbyder den perfekte balance mellem arbejde, afslapning og socialt liv.&#13;&#13;Fremragende beliggenhed på Costa del Sol&#13;La Cala de Mijas er en meget populær kystby, der er kendt for sin charmerende atmosfære, fremragende restauranter, strandklubber og service. Området er også berømt for sine golfbaner og naturlige omgivelser, hvilket gør det ideelt til permanent ophold eller investering.&#13;&#13;Vigtige afstande&#13;La Cala de Mijas strand: 5 km&#13;La Cala Golf Club: beliggenhed i første linje&#13;Marbella og Puerto Banus: 20 km&#13;Malaga by: 30 km&#13;Malaga Internationale Lufthavn: 35 km&#13;&#13;Dit nye hjem med udsigt over golfbanen venter&#13;Hvis du er på udkig efter en moderne lejlighed med hav- og golfudsigt i et sikkert og eksklusivt miljø, er dette nye byggeri i La Cala de Mijas det perfekte valg. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere et besøg og opdage dit fremtidige hjem på Costa del Sol.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Views: Sea

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 5000 Meters

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Terrace: 71 Msq.

Useable Build Space: 77 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B