



Frakoblet villa til salg i Marbella

1.950.000 €

Reference: SP1339 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 75m² Byg Størrelse: 180m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Fabelagtigt eksklusivt projekt med 2, 3 og 4 værelses fritliggende huse og flerfamiliehuse i Elviria playa, et af de mest eksklusive boligområder i Marbella Øst og en af de bedste strande på Costa del Sol. Airconditionanlæg med aerotermisk opvarmning, fuldt udstyrede køkkener og førsteklases finish. Boligerne har BREEAM®-mærket, et certifikat for bæredygtigt og miljøvenligt byggeri. Kompletet vil have to swimmingpools, gymnastiksal, samarbejdsområde, indhegning og underjordisk parkering. I en privilegeret enklave, der kombinerer en rolig, familiær atmosfære med et livligt socialt liv. Kun 10 minutters kørsel fra centrum af Marbella og Puerto Banús, en af de vigtigste lystbådehavne i Europa, og 30 minutter fra Malagas internationale lufthavn. Området har et bredt gastronomisk, fritids- og golftilbud med flere af de bedste golfbaner i nærheden. På hele Middelhavskysten er strandene, byerne og golfbanerne på Costa del Sol de eneste, hvor man kan nyde mere end 320 solskinsdage om året med en årlig gennemsnitstemperatur på 20° C. Med behagelige temperaturer og klar himmel betyder det at bo på Costa del Sol, at man kan nyde Middelhavets livsstil året rundt.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Gated
- Beach: 400 Meters
- garden
- Near Trees
- Heating: Yes
- Terrace: 45 Msq.
- Double Bedrooms: 4
- Number of Parking Spaces: 2
- Useable Build Space: 142 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B