



Villa / Chalet en venta en Mijas

1.675.000 €

Referencia: N9339 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 501m² Construido: 344m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Mijas

Exclusivas villas nuevas en venta en Las Farolas, Mijas CostaUbicación privilegiada junto al mar en la Costa del SolDescubra esta nueva promoción de 7 villas de lujo situadas en la prestigiosa y consolidada urbanización Las Farolas, entre Fuengirola y La Cala de Mijas. A solo 100 metros de la playa, estas excepcionales viviendas disfrutan de vistas parciales al mar y a la montaña y de un fácil acceso directo desde la carretera costera N-340 (A7). La zona es conocida por su tranquilidad, su proximidad al Mediterráneo y sus excelentes conexiones con Málaga, Marbella y el aeropuerto.Diseño elegante y calidad de construcción superiorConstruido por un promotor con amplia experiencia en la Costa del Sol, este proyecto refleja los más altos estándares de calidad, seguridad y diseño moderno. Cada villa combina el encanto mediterráneo con la arquitectura contemporánea para ofrecer un espacio vital luminoso, funcional y elegante.Amplia distribución en tres nivelesCada villa se distribuye en tres plantas, ofreciendo generosos espacios interiores y exteriores:Sótano: garaje para dos coches, sala técnica y lavandería.Planta principal: amplio salón-comedor con cocina, un dormitorio o despacho y un baño. La zona de estar se abre a una amplia terraza con piscina privada y jardín.Planta superior: dormitorios adicionales, incluida la suite principal con bañera independiente y acceso a terrazas privadas, algunas con vistas al mar.Acabados de lujo y comodidad modernaTodas las villas están equipadas con materiales de primera calidad y la última tecnología, incluyendo:Electrodomésticos de cocina Bosch totalmente equipadosPersianas motorizadas en todos los dormitoriosCalefacción por suelo radiante mediante sistema aerotérmico y aire acondicionado por conductos.Domótica inteligente para controlar persianas, iluminación y climatizaciónJardines con sistema de riego automáticoDistancias a los principales puntos de interés:Playa: 100 mLa Cala de Mijas: 3 kmCentro de Fuengirola: 6 kmMarbella: 22 kmAeropuerto Internacional de Málaga: 30 kmCampo de golf más cercano (Chaparral Golf): 2 kmCentro de Málaga: 40 kmUn estilo de vida de confort y prestigioEstas villas en Las Farolas ofrecen una combinación inigualable de privacidad, lujo y proximidad al mar, lo que las hace ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la villa de sus sueños en Mijas Costa.929



Características:

Características

- Views: Sea
- Private pool
- Parking - Space
- Laundry room
- Near schools
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Gated
- Storage / Trastero
- Location: Coastal garden
- Beach: 100 Meters
- Terrace: 60 Msq.
- Under-Build / Basement
- Double Bedrooms: 4
- Useable Build Space: 260 Msq.
- Number of Parking Spaces: 2

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B