



## Atico en venta en Mijas

1.078.500 €

Referencia: SP1309   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 80m<sup>2</sup>   Terraza: 157m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas

Residencias de lujo de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en Buenavista, Mijas - Costa del Sol; Vida moderna y exclusiva sobre el Mediterráneo; Descubra una extraordinaria promoción residencial nueva en Buenavista, Mijas, a solo unos minutos de las doradas playas y la animada costa de la Costa del Sol. Esta exclusiva comunidad cerrada cuenta con 105 apartamentos y áticos de lujo, así como 14 villas con jardín y 14 villas sky, todas ellas con impresionantes vistas panorámicas al mar desde cada vivienda. Diseñadas para aquellos que valoran la tranquilidad, la sofisticación y la elegancia mediterránea, estas residencias combinan una arquitectura vanguardista con un entorno natural. Interiores elegantes y diseño inteligente; Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para potenciar la luz, el espacio y el confort. Las amplias distribuciones diáfanas conectan a la perfección con grandes terrazas, ideales para relajarse o recibir invitados. Los materiales de primera calidad, las cocinas totalmente amuebladas y equipadas y la calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones (con calefacción eléctrica en los baños) crean un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. Todas las propiedades incluyen: Unidades de 2 dormitorios con 1 plaza de aparcamiento, unidades de 3 dormitorios con 2 plazas de aparcamiento y un trastero; Sistema de bomba de calor aerotérmica para aire acondicionado y agua caliente; Control de climatización independiente para cada habitación; Sistema domótico para la gestión de la climatización y la iluminación a través de una aplicación móvil; Iluminación LED en todos los interiores y terrazas; Videovigilancia y puesto de vigilancia con identificación de visitantes; Sistema de alarma instalado para máxima seguridad; Servicios de estilo resort en una comunidad cerrada; Los residentes disfrutan de acceso a servicios de primera clase diseñados para el bienestar y el ocio. El complejo cerrado incluye hermosos jardines con senderos para caminar, piscinas panorámicas al aire libre, piscina cubierta climatizada, gimnasio y centro de bienestar, áreas de juego para niños, espacios de coworking y salones sociales. Cada detalle ha sido diseñado para crear un ambiente donde la relajación, la productividad y la recreación se combinan a la perfección. Ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol; Situada en la zona elevada de El Higuerón, Buenavista, esta promoción ofrece una conectividad excepcional, al tiempo que mantiene la privacidad y la tranquilidad. Playas: 3 km; Higuerón Resort: 5 minutos; Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 5 minutos; Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche, 30 minutos en tren); Campos de golf: 10-20 km; Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km; La casa de sus sueños en el Mediterráneo le espera; Disfrute del equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y comodidad en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional u oportunidad de inversión, esta promoción representa lo mejor de la vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la casa de sus sueños en Buenavista-Mijas, Costa del Sol. 929



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Central heating
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near Childrens Parks
- Useable Build Space: 70 Msq.
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- Beach: 3000 Meters
- garden
- Near Trees
- Elevator/Lift
- Terrace: 157 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B