



Frakoblet villa til salg i Benahavís

3.625.000 €

Reference: N9279 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 2.775m² Byg Størrelse: 707m² Terrasse: 515m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Nybygget luksusvilla i Monte Mayor, Benahavís: natur, privatliv og havudsigtEksklusiv moderne villa i hjertet af Monte Mayor-dalenDenne enestående nybyggede villa i Monte Mayor, beliggende i bakkerne ved Benahavís, tilbyder en uovertruffen kombination af moderne design, naturlig skønhed og privatliv. Beliggende i et af de mest prestigefyldte lukkede boligområder på Costa del Sol, har denne ejendom en spektakulær panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende bjerge. Monte Mayor er kendt for sin ro, sikkerhed og eksklusivitet, hvilket gør det til det perfekte valg for dem, der søger en raffineret livsstil omgivet af natur.Elegant design og intelligent indretningDenne villa er bygget i to etager og er omhyggeligt designet for at maksimere komforten og den panoramiske udsigt.Hovedetagen har garage til 2 biler, parkering til yderligere 2 biler og 2 opbevaringsrum, stuekøkken med adgang til en stor terrasse, 3 soveværelser med eget badeværelse og et toilet.Stueetagen har en biograf, et fitnesscenter og et spa samt adgang til en stor terrasse med privat opvarmet pool. En gæstelejlighed med stuekøkken, soveværelse og badeværelse samt et vaskerum fuldender denne etage.Bæredygtig luksus og avanceret teknologiDenne ejendom er bygget af anerkendte belgiske bygherrer, hvilket garanterer materialer og finish i topkvalitet. De høje lofter og store vinduer skaber en følelse af rummelighed og lys i hele huset. Der er gulvvarme, fuldt udstyret køkken og badeværelser.Fremragende beliggenhed i Benahavís, Costa del SolMonte Mayor tilbyder 24-timers sikkerhed, 330 hektar beskyttede grønne områder og total privatliv kun 15 minutter fra Marbella og Puerto Banús.Marbella og Puerto Banús: 15 km (15 minutter)Strand: 10 kmEstepona: 20 kmMálaga lufthavn: 75 km (50 minutter)Golfbaner: 5-10 kmLev den autentiske livsstil på Costa del SolDenne luksuriøse villa i Monte Mayor, Benahavís, repræsenterer den perfekte balance mellem moderne komfort, miljøansvar og middelhavselegance.Kontakt os i dag for at aftale en privat fremvisning og start dit nye liv omgivet af natur og med en fantastisk havudsigt.929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Central heating

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Laundry room

Near Commercial Center

Gated

Number of Parking Spaces: 4

Storage / Trastero

garden

Double Bedrooms: 4

Useable Build Space: 600 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B