



Fristående villa till salu i Velez-Málaga

435 000 €

Referens: N9042 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 197m² Bygga: 122m² Terrass: 78m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Nya bostäder med havsutsikt i Castillo de Lagos, östra Costa del Sol. Lugnt och privilegierat läge bara 100 meter från havet. Denna exklusiva fastighetsprojekt ligger i urbanisationen Castillo de Lagos, en naturskön miljö med spektakulär utsikt över Medelhavet. Beläget i ett lugnt och högt beläget bostadsområde har bostadsområdet enkel tillgång till närliggande stränder, bara 100 meter bort, och väl etablerade orter som El Morche, Torrox och Torre del Mar. Detta är en unik möjlighet att njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen i en lugn och välförbindelse. Parhus med hållbar design och utmärkt kvalitet. Projektet består av 45 parhus, designade i harmoni med terrängens topografi och med ett hållbart fokus. Alla bostäder har 3 sovrum, 2 badrum och 1 toalett, fördelade på två våningar. Sydostlig, sydlig och sydvästlig orientering garanterar utmärkt naturligt ljusinsläpp och panoramautsikt över havet från privata terrasser och trädgårdar. Funktionella och moderna interiörer. Varje bostad levereras med möblerat kök och utrustat med vitvaror, perfekt för att flytta in direkt. Ytterfönster och dörrar har aluminiumprofiler med termisk brytning och termoakustiskt dubbelglas, vilket garanterar värme och ljudisolering. Entrédörren är förstärkt med säkerhetslås för ökad trygghet. Energieffektivitet och komfort året runt. Varmvattenproduktionssystemet med aerotermisk energi och den kompletta installationen av luftkonditionering med kanaler garanterar ett energieffektivt och bekvämt boende under alla årstider. Bostäderna har också en parkeringsplats inkluderad. Gemensamma utrymmen för hela familjen. Bostadsområdet erbjuder trädgårdsområden och gemensam pool, perfekta för att koppla av, njuta med familjen eller umgås med vänner i en välskött och säker miljö. Närhet till kommunikationer och service. Närmaste strand: 0,1 km. El Morche: 3 km. Torrox: 9 km. Torre del Mar: 12 km. Málagas flygplats: 55 km. Golfbana Baviera Golf: 14 km. Marina Caleta de Vélez: 13 km. Köpcentrum El Ingenio: 13 km. Upptäck ditt nya hem vid havet. Missa inte chansen att bo i ett av de mest attraktiva områdena på Costa del Sol Oriental. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av detta unika projekt i Castillo de Lagos.



Funktioner:

Funktioner

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

First Line to the Sea

Beach: 100 Meters

Terrace: 78 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B