



Frakoblet villa til salg i Marbella

1.680.000 €

Reference: SP1074 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 50m² Byg Størrelse: 290m² Terrasse: 229m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Nybyggede boliger i Marbella Øst med udsigt over havet og golfbanenEksklusivt boligområde ved Santa Clara Golf med lejligheder og dobbelthuseOplev en luksuriøs livsstil i dette nye boligprojekt i Marbella Øst, et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Dette eksklusive private kompleks består af 68 boliger, herunder lejligheder med 2, 3 og 4 soveværelser, stueetager med have, øverste etager med store terrasser og private solterrasser samt elegante dobbelthuse. Nogle af boligerne har endda privat pool, hvilket giver maksimal komfort i et privilegeret miljø.Unikt naturmiljø kun få minutter fra Marbella centrumDette boligkompleks ligger ved siden af den prestigefyldte golfbane Santa Clara Golf Club og kombinerer ro, natur og nærhed til alle faciliteter. Den høje beliggenhed giver en fantastisk udsigt over golfbanen og Middelhavet i et eksklusivt boligområde omgivet af middelhavsplanter.Nærliggende seværdigheder:Nærmeste strand: 1,5 kmMarbella centrum: 5 kmPuerto Banús: 12 kmMalaga lufthavn: 47 kmGolfbaner som Río Real, Marbella Golf og Santa Clara: mindre end 5 kmIndkøbscentre og internationale skoler: mindre end 10 minutterFørsteklasses fællesarealer til en sund og sofistikeret livsstilKomplekset tilbyder en række premium-faciliteter til beboernes fornøjelse:4 udendørs swimmingpools og 1 opvarmet indendørs swimmingpoolSpa og saunaFuldt udstyret fitnesscenterCoworking og gastrobarSocial klub og caféCykelparkeringConcierge-service og adgangskontrolModerne design med middelhavsjæl og luksuriøse kvaliteterHver bolig er designet med en moderne arkitektur inspireret af den middelhavsinspirerede livsstil. De indvendige rum er naturligt forbundet med store terrasser, haver eller solterrasser, hvilket skaber en åben og lys atmosfære.Fremhævede egenskaber:Møblerede køkkener med hårde hvidevarer inkluderetGulvvarme og kanaliseret airconditionHjemmeautomatisering i opholdsrumBruseafskærmning installeretMindst en parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderetElevator i lejlighedsbygningerneNyd det autentiske middelhavsliv med enestående udsigt og komfortHvis du er på udkig efter en moderne bolig i et strategisk beliggende område i Marbella Øst, omgivet af natur og tæt på alt, er dette byggeri noget for dig. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en personlig fremvisning.929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Key Ready

Parking - Space

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

garden

Beach: 1300 Meters

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 229 Msq.

Useable Build Space: 234 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN