



Bungalow til salg i Marbella

1.500.000 €

Reference: SP1072 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 191m² Terrasse: 132m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Nybyggede boliger i Marbella Øst med udsigt over havet og golfbanenEksklusivt boligområde ved Santa Clara Golf med lejligheder og dobbelthuseOplev en luksuriøs livsstil i dette nye boligprojekt i Marbella Øst, et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Dette eksklusive private kompleks består af 68 boliger, herunder lejligheder med 2, 3 og 4 soveværelser, stueetager med have, øverste etager med store terrasser og private solterrasser samt elegante dobbelthuse. Nogle af boligerne har endda privat pool, hvilket giver maksimal komfort i et privilegeret miljø.Unikt naturmiljø kun få minutter fra Marbella centrumDette boligkompleks ligger ved siden af den prestigefyldte golfbane Santa Clara Golf Club og kombinerer ro, natur og nærhed til alle faciliteter. Den høje beliggenhed giver en fantastisk udsigt over golfbanen og Middelhavet i et eksklusivt boligområde omgivet af middelhavsplanter.Nærliggende seværdigheder:Nærmeste strand: 1,5 kmMarbella centrum: 5 kmPuerto Banús: 12 kmMalaga lufthavn: 47 kmGolfbaner som Río Real, Marbella Golf og Santa Clara: mindre end 5 kmIndkøbscentre og internationale skoler: mindre end 10 minutterFørsteklasses fællesarealer til en sund og sofistikeret livsstilKomplekset tilbyder en række premium-faciliteter til beboernes fornøjelse:4 udendørs swimmingpools og 1 opvarmet indendørs swimmingpoolSpa og saunaFuldt udstyret fitnesscenterCoworking og gastrobarSocial klub og caféCykelparkeringConcierge-service og adgangskontrolModerne design med middelhavsjæl og luksuriøse kvaliteterHver bolig er designet med en moderne arkitektur inspireret af den middelhavsinspirerede livsstil. De indvendige rum er naturligt forbundet med store terrasser, haver eller solterrasser, hvilket skaber en åben og lys atmosfære.Fremhævede egenskaber:Møblerede køkkener med hårde hvidevarer inkluderetGulvvarme og kanaliseret airconditionHjemmeautomatisering i opholdsrumBruseafsærmning installeretMindst en parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderetElevator i lejlighedsbygningerneNyd det autentiske middelhavsliv med enestående udsigt og komfortHvis du er på udkig efter en moderne bolig i et strategisk beliggende område i Marbella Øst, omgivet af natur og tæt på alt, er dette byggeri noget for dig. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en personlig fremvisning.929



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Private pool
- Key Ready
- Parking - Space
- BBQ
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Near Golf / Golf Resort Property
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 1300 Meters
- Central Heating, Air Conditioning: Yes
- Useable Build Space: 153 Msq.
- Elevator/Lift
- Number of Parking Spaces: 2
- Terrace: 132 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN