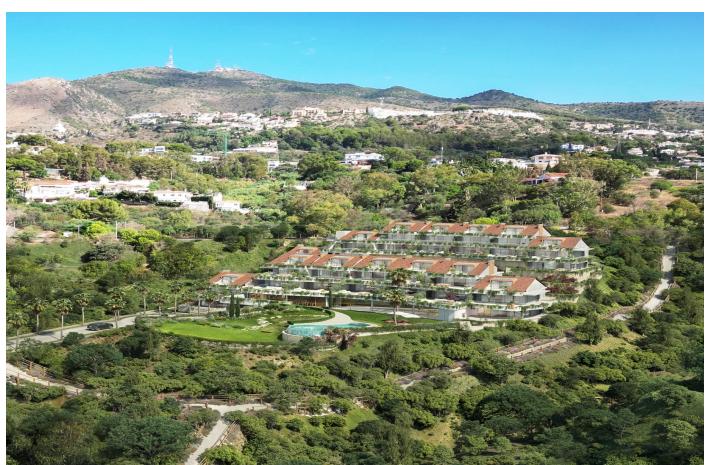




Bungalow à vendre à Benalmádena

800 000 €

Référence: N8995 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 21m² Construite: 139m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

Appartements neufs de standing avec vue sur la mer à Torremuelle, BenalmádenaUne vie élégante en bord de mer à seulement 350 m de la plageDécouvrez un programme immobilier exclusif de seulement 28 appartements haut de gamme dans le quartier très prisé de Torremuelle, à Benalmádena. Ce complexe neuf exceptionnel est idéalement situé à seulement 350 mètres de la plage de Torremuelle et de ses charmantes criques, offrant un accès direct à la mer et la proximité des meilleures infrastructures de loisirs telles que le golf de Torrequebrada et Puerto Marina. Niché au pied des montagnes de Mijas, l'emplacement offre un équilibre parfait entre la vie côtière et la tranquillité naturelle.Des appartements modernes conçus pour le confort et le styleChacun des appartements de 3 chambres a été conçu en mettant l'accent sur l'espace, la lumière naturelle et l'intégration harmonieuse avec l'environnement. Les plans ouverts, la ventilation transversale et l'orientation sud permettent à la lumière du soleil d'inonder chaque pièce, créant des intérieurs chaleureux et accueillants. Les appartements du rez-de-chaussée disposent de jardins privés, tandis que les duplex des étages supérieurs bénéficient de grandes terrasses et de solariums privés, idéaux pour profiter de la vue panoramique sur la Méditerranée.Les finitions haut de gamme comprennent :Cuisines Modulnova avec appareils électroménagers intégrésChauffage au sol et climatisation centraliséeSystème aérothermique pour une meilleure efficacité énergétiqueDomotique pour l'éclairage, la climatisation, les stores, la ventilation et la sécuritéÉquipements collectifs exclusifsLe complexe offre une large gamme de services collectifs haut de gamme, conçus pour améliorer la vie quotidienne :Piscine extérieure et piscine intérieure chaufféeSalle de sport entièrement équipée et espace bien-êtreSalon social avec espace de coworkingParking souterrain privé (1 ou 2 places par logement) et cavesJardins paysagers et accès direct à la plage par un parc publicEmplacement privilégié et excellente connectivitéTorremuelle est le quartier le plus à l'ouest de Benalmádena Costa, avec une extension partielle vers Fuengirola. La zone est bien desservie par la route N-340 et la ligne de train de banlieue C-1 reliant Fuengirola à Malaga, ce qui la rend idéale pour une résidence permanente ou secondaire.Distances clés :Torrequebrada Golf : 1,5 kmBenalmádena Puerto Marina : 4,5 kmAéroport de Malaga : 18 km (environ 20 minutes)Tivoli World et Selwo Marina : 5 kmCentre-ville de Malaga : 26 kmVivez le rêve méditerranéen sur la Costa del SolDécouvrez un nouveau standard de vie en bord de mer dans l'un des endroits les plus prisés de Benalmádena. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite ou demander plus d'informations sur ces nouvelles maisons exclusives.929



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Beach: 350 Meters		
Gated		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 3		
Terrace: 40 Msq.		
garden		
Near Trees		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 102 Msq.		