



Bungalow zum Verkauf in Benalmádena

1.115.000 €

Referenz: N8996 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 201m² Terrasse: 38m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

Boutique-Neubauwohnungen mit Meerblick in Torremuelle, BenalmádenaElegantes Wohnen an der Küste, nur 350 m vom Strand entferntEntdecken Sie eine exklusive Boutique-Wohnanlage mit nur 28 Premium-Apartments in der begehrten Gegend von Torremuelle, Benalmádena. Dieser außergewöhnliche Neubaukomplex liegt ideal, nur 350 Meter vom Strand von Torremuelle und seinen charmanten Buchten entfernt, und bietet direkten Zugang zum Meer und Nähe zu erstklassigen Freizeiteinrichtungen wie dem Golfplatz Torrequebrada und Puerto Marina. Am Fuße der Berge von Mijas gelegen, bietet der Standort eine perfekte Balance zwischen Leben an der Küste und natürlicher Ruhe.Moderne Apartments, die auf Komfort und Stil ausgelegt sindJedes der Apartments mit 3 Schlafzimmern wurde mit Blick auf Geräumigkeit, Tageslicht und eine nahtlose Integration in die Umgebung entworfen. Die offenen Grundrisse, die Querlüftung und die Südausrichtung lassen Sonnenlicht in jeden Raum strömen und schaffen ein warmes und einladendes Interieur. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, während die Maisonette-Wohnungen in den oberen Etagen mit großen Terrassen und privaten Solariums ausgestattet sind – ideal, um den Panoramablick auf das Mittelmeer zu genießen.Zur hochwertigen Ausstattung gehören:Küchen von Modulnova mit integrierten GerätenFußbodenheizung und KlimaanlageAerothermisches System für EnergieeffizienzSmart-Home-Automatisierung für Beleuchtung, Klima, Jalousien, Belüftung und SicherheitExklusive GemeinschaftsausstattungDie Anlage bietet eine Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftsdienstleistungen, die das tägliche Leben verbessern sollen:Außenpool und beheizter InnenpoolVoll ausgestatteter Fitnessraum und WellnessbereichGeselligkeitsraum mit Coworking-BereichPrivate Tiefgaragenstellplätze (1 oder 2 Stellplätze pro Einheit) und AbstellräumeLandschaftlich gestaltete Gärten und direkter Zugang zum Strand über einen öffentlichen ParkErstklassige Lage mit hervorragender AnbindungTorremuelle ist der westlichste Stadtteil von Benalmádena Costa und reicht teilweise bis nach Fuengirola. Die Gegend ist über die Straße N-340 und die S-Bahn-Linie C-1, die Fuengirola mit Málaga verbindet, gut angebunden und somit ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Feriendomizil.Wichtige Entfernungen:Torrequebrada Golf: 1,5 kmBenalmádena Puerto Marina: 4,5 kmFlughafen Málaga: 18 km (ca. 20 Minuten)Tivoli World und Selwo Marina: 5 kmStadtzentrum Málaga: 26 kmLeben Sie den mediterranen Traum an der Costa del SolErleben Sie einen neuen Standard des Lebens am Meer in einer der begehrtesten Lagen von Benalmádena. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu diesen exklusiven Neubauwohnungen anzufordern.929



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 350 Meters

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Terrace: 38 Msq.

Useable Build Space: 137 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B