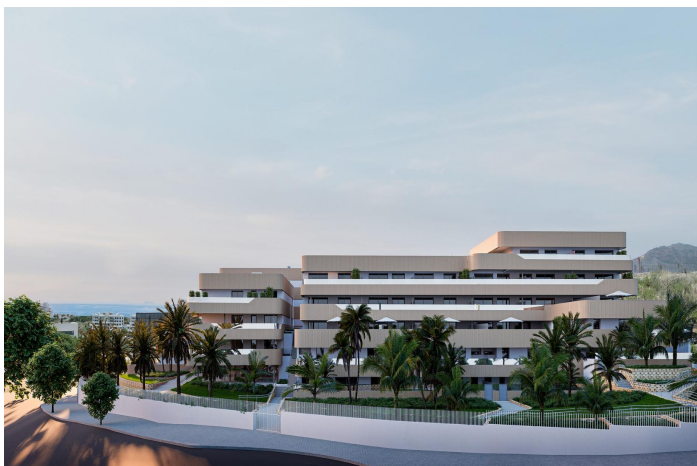
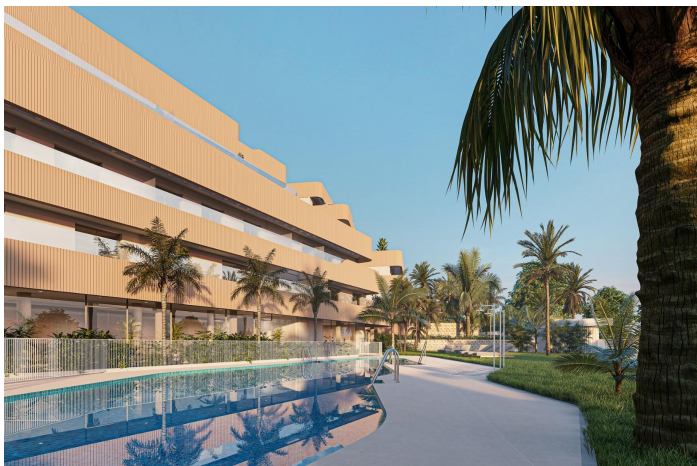




# Penthouse til salg i Estepona

860.000 €

Reference: SP0968   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 176m<sup>2</sup>   Terrasse: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Nye luksuslejligheder i Estepona - moderne bolig nær Middelhavet&#13;&#13;Eksklusivt boligbyggeri i Las Mesas&#13;Oplev et eksklusivt nybyggeri i Estepona, der tilbyder 74 moderne lejligheder fordelt på fire bygninger med 2, 3 og 4 soveværelser. Dette boligkompleks er designet til dem, der søger komfort, privatliv og en middelhavsstil, og kan prale af rummelige terrasser, fantastiske fællesområder og faciliteter i topklasse.&#13;&#13;Beliggende i Las Mesas, kun 1 km fra stranden, giver disse privilegerede omgivelser en betagende udsigt over havet og bjergene, samtidig med at de ligger tæt på Esteponas pulserende centrum.&#13;&#13;Førsteklasses faciliteter og udendørsarealer&#13;Dette moderne byggeri er designet til at maksimere udendørslivet og drage fuld fordel af Costa del Sols enestående klima. Beboerne vil nyde godt af:&#13;&#13;Udendørs swimmingpools til voksne og børn.&#13;Opvarmet indendørs pool, så man kan svømme året rundt.&#13;Anlagte haver med en putting green til afslapning og fritid.&#13;Fitnesscenter og coworking-rum til fitness og produktivitet.&#13;Socialt rum med køkken, ideelt til sammenkomster og fællesarrangementer.&#13;&#13;Hvert hjem har en privat parkeringsplads og et opbevaringsrum, som sikrer maksimal bekvemmelighed.&#13;&#13;Boliger af høj kvalitet med banebrydende design&#13;Den arkitektoniske stil i dette byggeri blander middelhavstradition med moderne design. Nøglefunktionerne i disse nybyggede lejligheder i Estepona omfatter:&#13;&#13;Rummelige terrasser med sømløs integration af inde og ude.&#13;Fuldt udstyrede køkkener med Siemens/Bosch-apparater.&#13;Klimakontrolsystem til opvarmning og afkøling.&#13;Tømrerarbejde i aluminium af høj kvalitet med varmeisolering og dobbeltruder.&#13;Luksusbadeværelser med brusenicher i resin, glasafskærmning og integrerede vaskeskabe.&#13;Forstærkede sikkerhedsdøre for øget beskyttelse.&#13;Penthouse-enheder med spektakulær panoramaudsigt.&#13;&#13;En førsteklasses beliggenhed i Estepona&#13;Las Mesas ligger i et af de mest eftertragtede områder i Estepona og giver den perfekte balance mellem et fredeligt liv og nem adgang til vigtige faciliteter. Nyd nærheden til:&#13;&#13;Estepona Marina - 1,5 km (5 min)&#13;Estepona bymidte - 2 km (7 min)&#13;Marbella - 30 km (25 min)&#13;Málaga's internationale lufthavn - 80 km (50 min)&#13;Sotogrande golfbaner og poloklubber - 35 km (30 min)&#13;Luksusshopping og gourmetrestauranter i Puerto Banús - 25 km (20 min)&#13;&#13;Oplev det bedste af Costa del Sol&#13;Dette nye byggeri i Estepona tilbyder den perfekte blanding af luksus, komfort og førsteklasses beliggenhed. Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriehus eller en god investering, giver disse lejligheder uovertruffen værdi på en af Spaniens mest eftertragtede kystdestinationer.&#13;&#13;Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1000 Meters

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,

Pre-Installed

Elevator/Lift

Useable Build Space: 123 Msq.

Terrace: 38 Msq.

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN