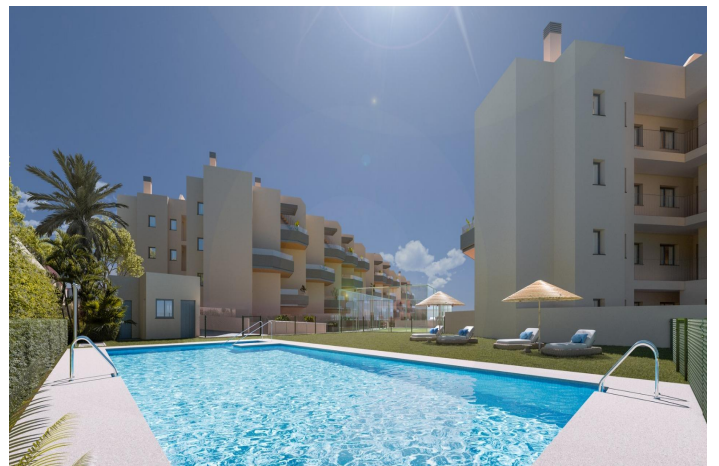




## Atico en venta en Torrox

462.000 €

Referencia: SP0953   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 116m<sup>2</sup>   Terraza: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

Lujosos apartamentos de obra nueva en Torrox Costa - La mejor vida mediterránea&#13;&#13;Viviendas modernas de 1, 2 y 3 dormitorios&#13;Descubra este exclusivo complejo residencial en El Morche, Torrox Costa, que ofrece 112 apartamentos contemporáneos diseñados para un estilo de vida cómodo y elegante. Elija entre:&#13;&#13;Plantas bajas con amplias terrazas.&#13;Apartamentos en primera y segunda planta con barandillas de cristal y vistas abiertas.&#13;Áticos con solarium privado, la mayoría con vistas al mar, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo.&#13;&#13;Estas viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre lujo y tranquilidad, con acabados de alta calidad y excepcionales vistas al mar desde algunas unidades.&#13;&#13;Acabados de alta calidad y confort moderno&#13;Cada apartamento está equipado con características de primera calidad, incluyendo:&#13;&#13;Cocinas totalmente amuebladas.&#13;Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha.&#13;Persianas motorizadas en salones y dormitorios.&#13;Suelos porcelánicos y armarios empotrados.&#13;Preinstalación de aire acondicionado.&#13;Sistema de agua caliente eficiente con tecnología de bomba de calor.&#13;Inodoro suspendido inteligente en el dormitorio principal.&#13;Iluminación ambiental LED en zócalos de dormitorios.&#13;&#13;Servicios comunitarios exclusivos&#13;Este complejo residencial cerrado ofrece una serie de instalaciones exclusivas, entre las que se incluyen:&#13;&#13;Piscinas para relajarse.&#13;Pista de pádel para los amantes del deporte.&#13;Zona de juegos infantiles para vivir en familia.&#13;Plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos en cada unidad.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en El Morche, Torrox Costa&#13;Situada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol Oriental, esta urbanización está a sólo 200 metros de la playa y rodeada de todos los servicios esenciales. Torrox Costa y Nerja están a un corto trayecto en coche, ofreciendo una gran variedad de tiendas, restaurantes y opciones de ocio.&#13;&#13;Acceso por autovía - A pocos minutos.&#13;Vélez-Málaga (capital de la Axarquía) - 25 km.&#13;Málaga centro - 40 km.&#13;Estación de AVE de Málaga - 45 km.&#13;Aeropuerto Internacional de Málaga - 50 km (menos de una hora en coche).&#13;Centros comerciales y de ocio cercanos a poca distancia.&#13;&#13;La inversión perfecta o casa de vacaciones en la Costa del Sol&#13;Con su inmejorable clima de más de 300 días de sol al año y una temperatura media de 20°C, esta urbanización es el lugar perfecto para vivir, pasar las vacaciones o invertir. Disfrute de lo mejor del estilo de vida mediterráneo, con hermosas playas, una vibrante cultura local y un excelente potencial de inversión.&#13;&#13;Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para programar una visita.&#13;&#13;&#13;929



# Características:

## Características

- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near Childrens Parks
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Useable Build Space: 91 Msq.
- Double Bedrooms: 3
- Near Trees
- Beach: 200 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 98 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B