



# Penthouse til salg i Casares

525.000 €

Reference: N8673   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 136m<sup>2</sup>   Terrasse: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Nyt boligkompleks nær Doña Julia Golf - moderne boliger med spektakulær udsigt&#13;&#13;Eksklusive nybyggede boliger i Casares, Costa del Sol&#13;Oplev dette fantastiske nye boligkompleks, der ligger i det eftertragtede område Doña Julia Golf i Casares, en af de mest charmerende byer på Costa del Sol. Beliggende mellem Esteponas raffinement og den autentiske skønhed i Casares Pueblo tilbyder dette sted en enestående livsstil omgivet af golfbaner, udsigt over Middelhavet og naturlig ro.&#13;&#13;Her kan du opleve det bedste fra begge verdener - et fredeligt tilflugtssted i naturlige omgivelser, samtidig med at du kun er få minutter fra stranden, lystbådehavnene og en række førsteklasses restauranter og fritidsmuligheder.&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed med fremragende forbindelser&#13;Strand - 5 minutter til fods&#13;Supermarkeder, restauranter, apoteker - i nærheden&#13;La Duquesa Marina - 10 minutter i bil&#13;Estepona centrum - 15 minutter i bil&#13;Puerto Banús - 25 minutter i bil&#13;Sotogrande - 25 minutter i bil&#13;Golfbaner (Doña Julia Golf, Finca Cortesín, Sotogrande, Estepona, Marbella) - Inden for 6 til 20 minutters kørsel&#13;Málaga lufthavn - 1 time og 10 minutter i bil&#13;Gibraltar lufthavn - 45 minutter i bil&#13;&#13;En bred vifte af boligmuligheder, der passer til enhver livsstil&#13;Dette eksklusive byggeri består af ni unikke boliger, der hver især er omhyggeligt designet til at give maksimal komfort, plads og en betagende udsigt. Vælg mellem:&#13;&#13;Lejligheder i stueetagen med private haver - Ideelle til dem, der elsker udendørsarealer.&#13;2-værelses duplex - Perfekt til par eller små familier.&#13;3-værelses duplexlejligheder - rummelige og funktionelle til større familier.&#13;Penthouselejligheder med 2 soveværelser - med panoramaudsigt og ultimativt privatliv.&#13;3-værelses flerfamiliehuse - designet til dem, der har brug for ekstra plads og bekvemmelighed.&#13;&#13;Funktioner af høj kvalitet og moderne design&#13;Hvert hjem er bygget af materialer i topkvalitet og med moderne finish, som sikrer en luksuriøs og behagelig boligoplevelse. Funktionerne omfatter:&#13;&#13;Fuldt udstyrede køkkener med Siemens-apparater eller tilsvarende.&#13;Aircondition med kanaler (varmt og koldt).&#13;Aerotermisk system til energieffektivt varmt vand.&#13;Forstærket sikkerhedsindgangsdør.&#13;Termiske aluminiumsvinduer med dobbeltruder for optimal isolering.&#13;Privat parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderet.&#13;&#13;Eksklusive fællesskabsfaciliteter&#13;Dette indhegnede boligkompleks er designet til at tilbyde en førsteklasses livsstil med:&#13;Uendelig swimmingpool med solarium.&#13;Smukke anlagte haver til afslapning og fritid.&#13;Sikker, privat urbanisering med kontrolleret adgang for ro i sindet.&#13;&#13;Casares' charme - en perfekt blanding af hav og bjerge&#13;Casares er en af Andalusiens mest maleriske hvide landsbyer, som tilbyder en unik blanding af strandskønhed og bjergeventyr. Med over 2.000 meter uberørte strande, krystalklart vand og fantastiske vandrestier i Sierra Bermeja er Casares den perfekte destination for golfelskere, naturentusiaster og dem, der søger en afslappet, men levende livsstil.&#13;&#13;Dit drømmehus på Costa del Sol venter på dig&#13;Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriested eller en investeringsmulighed, tilbyder dette projekt uovertruffen komfort, en betagende udsigt og en uovertruffen beliggenhed.&#13;&#13;Kontakt os i dag for flere detaljer eller for at aftale en fremvisning!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Useable Build Space: 122 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 48 Msq.

Beach: 300 Meters

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B