



Takvåning till salu i Casares

525 000 €

Referens: N8673 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 136m² Terrass: 48m²





Costa del Sol, Casares (town)

Nytt bostadsområde nära Doña Julia Golf - moderna hem med spektakulär utsiktExklusiva nybyggda hem i Casares, Costa del SolUpptäck detta fantastiska nya bostadsområde som ligger i det eftertraktade området Doña Julia Golf, i Casares, en av de mest charmiga städerna på Costa del Sol. Inbäddat mellan Esteponas sofistisering och den autentiska skönheten i Casares Pueblo, erbjuder denna plats en exceptionell livsstil omgiven av golfbanor, utsikt över Medelhavet och naturligt lugn.Här kan du uppleva det bästa av två världar - en fridfull tillflyktsort i en naturlig miljö, samtidigt som du bara är några minuter från stranden, marinor och en rad förstklassiga restauranger och fritidsalternativ.Förstklassigt läge med utmärkta förbindelserStrand - 5 minuter till fotsStormarknader, restauranger, apotek - i närhetenLa Duquesa Marina - 10 minuter med bilEstepona centrum - 15 minuter med bilPuerto Banús - 25 minuter med bilSotogrande - 25 minuter med bilGolfbanor (Doña Julia Golf, Finca Cortesín, Sotogrande, Estepona, Marbella) - Inom 6 till 20 minuters bilresaMálaga flygplats - 1 timme och 10 minuter med bilGibraltar flygplats - 45 min med bilEn mängd olika hemalternativ som passar varje livsstilDetta exklusiva bostadsområde består av nio unika bostäder, var och en omsorgsfullt utformad för att ge maximal komfort, utrymme och hisnande utsikt. Välj bland följande:Lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar - Perfekt för dem som älskar utomhusutrymmen.Duplexlägenheter med 2 sovrum - Perfekt för par eller små familjer.Duplexlägenheter med 3 sovrum - rymliga och funktionella för större familjer.Takvåningar med 2 sovrum - erbjuder panoramautsikt och ultimata avskildhet.Flerfamiljshus med 3 sovrum - Utformade för dem som behöver extra utrymme och bekvämlighet.Högkvalitativa funktioner och modern designVarje hem är byggt med material av högsta kvalitet och moderna ytbehandlingar, vilket garanterar en lyxig och bekväm boendeupplevelse. Bland funktionerna kan nämnasFullt utrustade kök med vitvaror från Siemens eller motsvarande.Kanaliserad luftkonditionering (varm och kall).Aerotermsystem för energieffektivt varmvatten.Förstärkt säkerhetsdörr till entrén.Aluminiumfönster med termiskt skydd och dubbla glasrutor för optimal isolering.Privat parkeringsplats och förråd ingår.Exklusiva gemensamhetsfaciliteterDetta gated bostadsområde är utformat för att erbjuda en premium livsstil, med:Infinity-stil pool med solarium.Vackra anlagda trädgårdar för avkoppling och fritid.Säker, privat urbanisering med kontrollerad åtkomst för sinnesfrid.Charmen i Casares - en perfekt blandning av hav och bergCasares är en av Andalusiens mest pittoreska vita byar och erbjuder en unik blandning av strandnära skönhet och bergsäventyr. Med över 2.000 meter orörda stränder, kristallklart vatten och fantastiska vandringsleder i Sierra Bermeja är Casares den perfekta destinationen för golfälskare, naturentusiaster och de som söker en avslappnad men ändå livlig livsstil.Ditt drömhjem på Costa del Sol väntarOavsett om du letar efter ett permanent boende, en semesterbostad eller en investeringsmöjlighet, erbjuder detta projekt oöverträffad komfort, hisnande vyer och ett oslagbart läge.Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning!929



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Useable Build Space: 122 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 48 Msq.

Beach: 300 Meters

Energikärll

B

CO2 -utsläppsgradering

B