



Fristående villa till salu i Estepona

1 400 000 €

Referens: N8657 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 400m² Bygga: 369m² Terrass: 42m²





Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGDA LYXVILLOR VID ESTEPONA GOLF Nybyggnation av 17 lyxiga moderna villor på Estepona Golf inom mindre än 2 km från havet och bara 5 minuter med bil från centrum av staden. Dessa rymliga villor är utformade för att ge maximal komfort i närmaste kontakt med naturen och hållbarhet. Öppen planlösning på huvudnivån uppdelad av inre trädgård i två delar: vardagsrum med skorsten och modernt kök med Siemens-apparater som leder till en matsal och vacker exteriör. 3 till 4 sovrum på 1: a våningen, alla med eget badrum och terrass. Anpassningsbar källare, solarium med fantastisk golf- och havsutsikt. Varje villa kommer att levereras med en privat trädgård med inhemska växter och pool med saltlösningssystem. Aerotermia system för klimatisering och golvvärme, grill på terrassen, led taklampor, ljudinstallation, porslin stengods & mycket mer. Urbaniseringen kommer att ha säkerhet vid ingången ansluten till hemmet intelligent system som ger åtkomstkontroll och inre gata med träd. Estepona Golf är en 18-hålsbana som ligger mellan Gibraltar och Puerto Banús; på den nya gyllene milen, bara 3 km från stranden och med ett brett utbud av tjänster och faciliteter som erbjuds lokalt. Belägen i unika omgivningar, bara 3 km från stranden och med fantastisk panoramautsikt över kusten. Estepona Golf har bra förbindelser med bra vägförbindelser och ligger bara 20 minuter från Marbella och 60 minuter från Malaga flygplats längs motorväg A7, det är också bara 40 minuters bilresa från Gibaltars internationella flygplats. 929



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Furnished

Double Bedrooms: 3

garden

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Under-Build / Basement

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 327 Msq.

Terrace: 42 Msq.

Beach: 2500 Meters

Energikär!

En

CO2 -utsläppsgradering

En