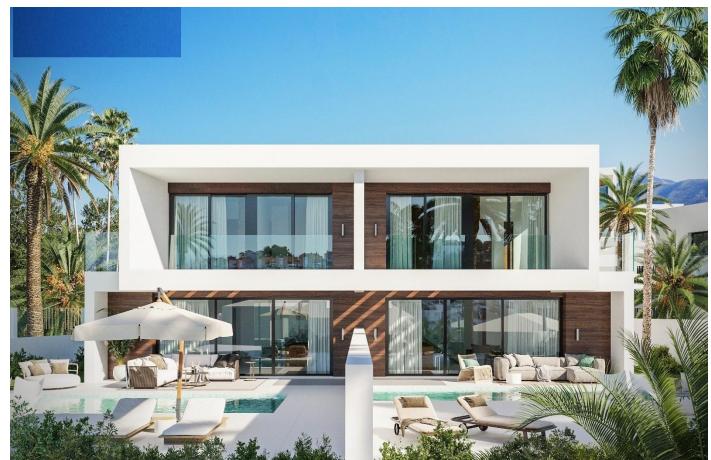




Villa / Chalet en venta en Nerja

1.145.000 €

Referencia: SP0881 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 241m² Construido: 206m² Terraza: 40m²





Costa del Sol East, Nerja

Villas de lujo de nueva construcción en Nerja - Una casa de ensueño en la Costa del Sol Descubra este exclusivo proyecto de nueve villas de lujo en Nerja, una pintoresca localidad costera de la Costa del Sol. Estas villas están situadas en una de las zonas más codiciadas de Nerja, ofreciendo impresionantes vistas al mar y una vida moderna y sostenible. Esta es la oportunidad perfecta para poseer una propiedad contemporánea en un idílico entorno mediterráneo. Características premium y diseño moderno Cada villa ha sido diseñada con una meticulosa atención al detalle, combinando materiales de alta calidad y técnicas de construcción avanzadas para crear un hogar que es a la vez elegante y funcional. Las características clave de las villas incluyen: 3 dormitorios y 3 ó 4 baños: Distribuidos en tres espaciosas plantas. Piscinas privadas climatizadas: Perfectas para relajarse todo el año. Garajes dobles y terrazas en la azotea (en algunas unidades) con vistas panorámicas al mar. Jardines paisajísticos: Diseñados para ofrecer privacidad y tranquilidad. Acabados y tecnología de vanguardia Estas viviendas están equipadas con acabados de primera calidad y tecnología de vanguardia para mejorar su experiencia de vida: Climatización Aerotérmica: Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado de bajo consumo. Domótica: Control centralizado de la iluminación, el clima y la seguridad. Suelos y carpintería de lujo: Baldosas de porcelana de gran formato y ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Cocinas Gourmet: Totalmente equipadas con electrodomésticos de primeras marcas y elegantes encimeras de porcelana. Seguridad reforzada: Puertas de entrada blindadas para mayor tranquilidad. Algunas villas también incluyen ascensores privados y amplias terrazas solarium, proporcionando aún más espacio para disfrutar del impresionante entorno. Ubicación privilegiada en Nerja Nerja es famosa por su encanto, belleza natural y ambiente vibrante. Las villas están situadas cerca de algunas de las principales atracciones de la ciudad, garantizando comodidad y un estilo de vida satisfactorio. Playas: A pocos minutos de las playas de arena y calas escondidas de Nerja, perfectas para relajarse o practicar deportes acuáticos. Acantilados de Maro: A 5 km de esta tranquila zona natural, ideal para practicar kayak y submarinismo. Campos de Golf: Aproximadamente a 20 km de Baviera Golf, un campo de primera categoría en la zona. Compras: A 3 km de tiendas locales y supermercados; a 25 km de un gran centro comercial. Aeropuerto de Málaga: A sólo 65 km de distancia, lo que garantiza conexiones de viaje fáciles. Le espera el estilo de vida de sus sueños Estas villas de lujo combinan diseño moderno, vida sostenible y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión, este proyecto ofrece una calidad y un valor inigualables. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y comenzar su viaje hacia la propiedad de una casa de ensueño en Nerja. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com 929



Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Near Bus Route	B	B
Views: Sea		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Gated		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Terrace: 40 Msq.		
garden		
Beach: 800 Meters		
Under-Build / Basement		
Number of Parking Spaces: 2		
Useable Build Space: 174 Msq.		