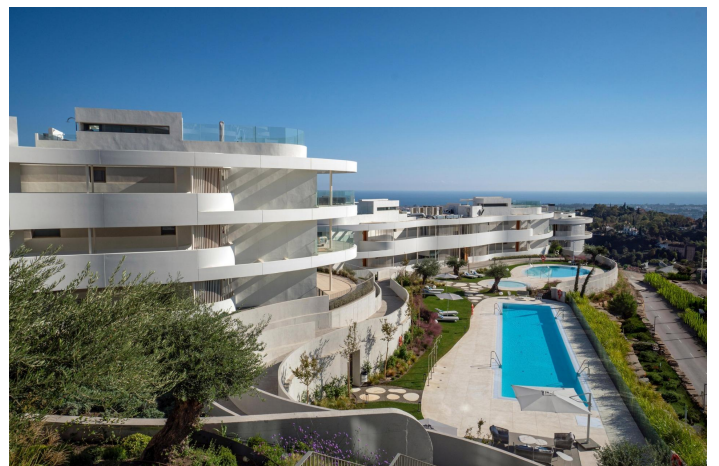




# Penthouse til salg i Benahavís

2.250.000 €

Reference: SP0870   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 220m<sup>2</sup>   Terrasse: 303m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Luksusliv i Marbella-Benahavís Hills: Et boutique-boligområde&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed mellem Marbella og Benahavís&#13;Beliggende mellem de ikoniske byer Marbella og Benahavis tilbyder dette boutique-boligområde uovertruffen adgang til det bedste af Costa del Sol. Bebyggelsen ligger kun 10 minutters kørsel fra uberørte strande og har en betagende udsigt over El Madroñal-bjergene og havet. Det er ideelt placeret 65 km fra Málagas internationale lufthavn, 12 km fra Puerto Banús og inden for 5-10 km fra berømte golfbaner som Los Arqueros Golf & Country Club og La Quinta Golf.&#13;&#13;Fantastiske boliger med spektakulær havudsigt&#13;Vælg mellem et eksklusivt udvalg af lejligheder og penthouselejligheder med 2, 3 og 4 soveværelser, der er designet til at harmonere med omgivelsernes naturlige skønhed. Hver enhed har store terrasser, stueetager med private haver og penthouselejligheder med private solarier på taget med mulighed for private pools, så du kan nyde middelhavsstilen fuldt ud. Store vinduer, åbne rum og lyst interiør skaber en lys og luftig atmosfære, hvor indendørs og udendørs liv smelter sømløst sammen.&#13;&#13;Overlegen design og avancerede funktioner&#13;Hvert hjem er udformet med præcision ved hjælp af førsteklasses materialer som f.eks. fliser i stort format, energieffektive Schüko-vinduer og topmoderne klimaanlæg. Yderligere funktioner omfatter:&#13;&#13;Gulvvarme i hele lejligheden.&#13;Elektrisk gulvvarme i badeværelserne for ekstra komfort.&#13;Et smart home-system (Domotica) for bekvemmelighed og kontrol.&#13;Uovertrufne faciliteter til en oplevelse i resort-stil&#13;&#13;Dette lukkede boligområde omdefinerer luksuslivet med et omfattende udvalg af faciliteter, herunder:&#13;En 25 meter lang opvarmet indendørs pool, sauna og jacuzzi i spaen.&#13;Et 150 m2 stort fitnesscenter med førsteklasses udstyr og udsigt til haven.&#13;Udendørs saltvandspools, et yoga- og meditationsområde og et udendørs fitnesscenter.&#13;Et legeområde for børn og familievenlige områder.&#13;Til forretning og fritid har beboerne adgang til et moderne businesscenter, en sportslounge med golf- og fodboldsimulator og rekreative områder med billard og bordtennis.&#13;&#13;Et levende nabolag&#13;Bebyggelsen er omgivet af frodige haver med over 15 forskellige træsorter, herunder oliventræer, og 23 forskellige blomsterarter. Den nærliggende Benahavís, en traditionel andalusisk landsby, byder på en række fine spisesteder og hyggelige barer, hvilket gør det til et paradys for madelskere. Golfentusiaster finder baner i verdensklasse kun få minutter væk, hvilket sikrer uendelige muligheder for at perfektionere deres sving.&#13;&#13;Gå ikke glip af denne unikke mulighed&#13;Uanset om du søger et roligt tilflugtssted eller en pulserende livsstil, tilbyder dette byggeri det bedste fra begge verdener. Udforsk de resterende indflytningsklare boliger, eller reserver en af de 58 enheder, der ikke er planlagt, nu. Kontakt os i dag for at planlægge dit besøg!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near Childrens Parks

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Beach: 6000 Meters

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 303 Msq.

Useable Build Space: 177 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B