



# Freistehende Villa zum Verkauf in Mijas

1.700.000 €

Referenz: SP0863 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 574m<sup>2</sup> Garten: 333m<sup>2</sup> Terrasse: 66m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol neu definiert&#13;&#13;Ein prestigeträchtiges Wohnprojekt in Mijas&#13;Willkommen in einem exklusiven Neubauprojekt, das den Inbegriff für luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol darstellt. Eingebettet zwischen den charmanten Orten Mijas, Benalmádena und Fuengirola bietet diese Gemeinde eine einzigartige Mischung aus moderner Eleganz, ruhiger Umgebung und atemberaubenden Ausblicken.&#13;&#13;Eine Vielzahl von Häusern für Ihren Lebensstil&#13;Dieses außergewöhnliche Projekt umfasst 23 unabhängige Villen und 41 Apartments, die sich durch ihre durchdachte Gestaltung nahtlos in die atemberaubende Naturlandschaft einfügen. Wählen Sie aus:&#13;&#13;Villen: Geräumige Grundrisse mit 4, 5 oder 6 Schlafzimmern, privaten Pools, üppigen Gärten und Optionen für ein oder zwei Stockwerke über dem Boden. Zu jeder Villa gehört ein unterirdischer Raum für zusätzliche Funktionalität.&#13;&#13;Wohnungen: Stilvolle Einheiten mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die von Wohnungen im Erdgeschoss mit Garten über Optionen im mittleren Stockwerk mit großen Terrassen bis hin zu Duplex-Penthäusern mit weitläufigen, offenen Terrassen reichen.&#13;&#13;Außergewöhnliche Annehmlichkeiten für ein Leben im Resort-Stil&#13;Die Bewohner genießen eine Fülle von hochwertigen Annehmlichkeiten, die auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt sind, darunter:&#13;Atemberaubender Meer- und Bergblick von den privaten Terrassen.&#13;Italienische Designerküchen, Fußbodenheizung und intelligente Haussysteme.&#13;Ein atemberaubender Infinity-Pool, ein voll ausgestattetes Fitnesscenter und ein Fitnessraum im Freien.&#13;Ein Clubhaus, Co-Working Spaces, Spielplätze und wunderschön angelegte Gärten.&#13;&#13;Erstklassige Lage mit leichtem Zugang zu den wichtigsten Reisezielen&#13;Dieses Projekt verbindet die Ruhe des Lebens in den Bergen mit der Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:&#13;Unberührte Strände: Nur 4 km entfernt.&#13;Flughafen Malaga: 25 km für müheloses Reisen.&#13;Golfplätze: Im Umkreis von 10 km, ideal für Liebhaber.&#13;Einkaufen und Unterhaltung: Eine kurze Fahrt zu großen Einkaufszentren und lebhaften lokalen Märkten.&#13;Häfen und Anlegestellen: Der nächste Yachthafen ist ca. 10 km entfernt und lädt zu entspannten Aktivitäten am Meer ein.&#13;&#13;Eine idyllische Umgebung, die das ganze Jahr über Anziehungskraft ausübt&#13;Vor dem Hintergrund sanfter Hügel und grüner Wälder bietet diese Gemeinde einen Panoramablick auf die Mittelmeerküste und die malerischen Berge der Sierra de Mijas. Die ständig wechselnden Farben des Himmels sorgen für ein fesselndes Erlebnis und machen jeden Moment zu Hause zu einem wahrhaft magischen Erlebnis.&#13;&#13;Investieren Sie noch heute in Ihr Traumhaus&#13;Ganz gleich, ob Sie einen Hauptwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, dieses Baugebiet bietet unvergleichliche Werte und Möglichkeiten. Verpassen Sie nicht die Chance, ein Stück vom Paradies an der Costa del Sol zu besitzen. Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt in Richtung Ihres Traumlebens zu machen.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 4000 Meters

Gated

Storage / Trastero

Useable Build Space: 300 Msq.

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 5

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 66 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B