



# Villa détachée à vendre à Mijas

1 850 000 €

Référence: SP0865 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 604m<sup>2</sup> Construite: 299m<sup>2</sup> Terrasse: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

La vie luxueuse redéfinie sur la Costa del Sol. Un projet résidentiel prestigieux à Mijas. Bienvenue dans une nouvelle construction exclusive qui incarne la vie de luxe sur la Costa del Sol. Nichée entre les charmantes villes de Mijas, Benalmádena et Fuengirola, cette communauté offre un mélange unique d'élégance moderne, de tranquillité et de vues à couper le souffle. Une variété de maisons pour s'adapter à votre style de vie. Ce projet exceptionnel comprend 23 villas indépendantes et 41 appartements, tous conçus avec soin pour se fondre dans le paysage naturel. Vous avez le choix entre :

- Villas :** Des aménagements spacieux avec 4, 5 ou 6 chambres à coucher, des piscines privées, des jardins luxuriants et la possibilité d'avoir un ou deux étages au-dessus du niveau du sol. Chaque villa comprend un espace souterrain pour plus de fonctionnalité.
- Appartements :** Des unités élégantes de 2 ou 3 chambres à coucher, allant des résidences au rez-de-chaussée avec des jardins aux options de l'étage intermédiaire avec de grandes terrasses et aux penthouses en duplex dotés de vastes terrasses ouvertes.

Des équipements exceptionnels pour une vie de villégiature. Les résidents bénéficient d'une multitude d'équipements haut de gamme conçus pour le confort et la commodité, notamment :

- Des terrasses privées offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes.
- Des cuisines de créateurs italiens, un chauffage par le sol et des systèmes domestiques intelligents.
- Une superbe piscine à débordement, un centre de fitness entièrement équipé et une salle de sport en plein air.
- Un clubhouse, des espaces de travail, des aires de jeux et des jardins magnifiquement aménagés.
- Un emplacement de choix avec un accès facile aux principales destinations.

Ce projet allie la sérénité de la vie en montagne à la proximité des principaux centres d'intérêt :

- Plages immaculées : à seulement 4 km.
- Aéroport de Malaga : 25 km pour un voyage sans effort.
- Terrains de golf : Dans un rayon de 10 km, parfaits pour les amateurs.
- Magasins et divertissements : Les principaux centres commerciaux et les marchés locaux animés se trouvent à une courte distance en voiture.
- Ports et marinas : Le port de plaisance le plus proche se trouve à environ 10 km, ce qui permet de pratiquer des activités de loisir en bord de mer.

Un cadre idyllique avec un attrait tout au long de l'année. Sur fond de collines ondulantes et de forêts verdoyantes, cette communauté offre des vues panoramiques sur le littoral méditerranéen et les montagnes pittoresques de la Sierra de Mijas. Les couleurs changeantes du ciel créent une expérience captivante, rendant chaque moment à la maison vraiment magique.

Investissez dès aujourd'hui dans la maison de vos rêves. Que vous soyez à la recherche d'une résidence principale, d'une maison de vacances ou d'une opportunité d'investissement, ce projet offre une valeur et un potentiel inégalés. Ne manquez pas l'occasion de posséder un coin de paradis sur la Costa del Sol. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et faire le premier pas vers le style de vie de vos rêves.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 4000 Meters

Gated

Storage / Trastero

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 260 Msq.

Double Bedrooms: 5

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 98 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B