



# Vrijstaande villa te koop in Marbella

7.800.000 €

Referentie: N8443 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.177m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 708m<sup>2</sup> Terras: 219m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Luxueus wonen in Cascada de Camoján, Marbella: Een oase van privacy en elegantie. Exclusieve locatie aan Marbella's Golden Mile. Cascada de Camoján, gelegen aan de beroemde Golden Mile van Marbella, is een elitaire woonenclave die geroemd wordt om zijn luxueuze ambiance, weelderige natuurlijke landschappen en gevoel van sereniteit. Bekend om het adembenemende uitzicht op de bergen en de zee, biedt Cascada de Camoján bewoners een privé en rustige levensstijl weg van de bruisende energie van de stad, terwijl het toch dicht bij de belangrijkste voorzieningen blijft. Dit exclusieve gebied combineert natuurlijke schoonheid met geraffineerd wonen, waardoor het een van de meest prestigieuze gebieden van Marbella is. Nabijheid van Marbella's belangrijkste attracties. Dit herenhuis in Cascada de Camoján is gunstig gelegen op slechts 5 km van Marbella's charmante stadscentrum, waar chique boetieks, lekker eten en een bruisend nachtleven wachten. De ongerepte stranden van Marbella liggen op minder dan 4 km, waardoor je snel toegang hebt tot zonovergoten stranden en activiteiten aan zee. Het gebied ligt ook dicht bij verschillende wereldberoemde golfbanen, waaronder de Marbella Golf Country Club, op ongeveer 10 km afstand, waardoor het een paradijs is voor golf liefhebbers. Voor reizigers ligt de internationale luchthaven van Málaga op slechts 55 km van de residentie, waardoor internationale bezoekers gemakkelijk toegang hebben. Een architectonisch hoogstandje dat luxe combineert met natuur. Dit prachtige herenhuis is een meesterwerk van architectuur, ontworpen om naadloos te integreren met de natuurlijke omgeving. Met zes slaapkamers en zeven badkamers biedt het pand voldoende ruimte voor zowel intieme bijeenkomsten als grotere evenementen. Het herenhuis beschikt over uitgebreide binnen- en buitenruimtes, van overdekte terrassen tot een uitnodigend solarium en een groot terras bij het zwembad, perfect om te zonnebaden. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot een privé terras met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. Ideaal voor entertainment en ontspanning. Deze woning is gemaakt voor luxueus comfort, met unieke designelementen, hoogwaardige materialen en een ruime indeling die perfect is voor familiebijeenkomsten en entertainment. Een goed ingerichte barbecueplaats maakt dineren in de buitenlucht mogelijk, terwijl het grote solarium en het terras bij het zwembad ruimten bieden om te ontspannen en te genieten van de Marbella-zonnestralen. Cascada de Camoján biedt een ongeëvenaarde woonervaring, een combinatie van elegantie, privacy en toegang tot de beste voorzieningen van Marbella.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Gated

Number of Parking Spaces: 4

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 6

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden

Near Trees

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Useable Build Space: 600 Msq.

Terrace: 219 Msq.

Parking - Space - Garage - Double  
Garage

Beach: 2500 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B