



# Takvåning till salu i Casares

685 000 €

Referens: N8448 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 147m<sup>2</sup> Terrass: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Lyxigt golfresortboende i Casares, Costa del Sol. Upplev en exceptionell livsstil på denna exklusiva bostadsresort som ligger på första raden av Casares Costa Golf, en lugn oas med endast 74 lägenheter och 17 takvåningar. Med lägenheter med 2 och 3 sovrum erbjuder detta område med låg densitet en fridfull miljö och fantastisk utsikt över golfbanan, Medelhavet och de omgivande bergen. Förstklassigt läge i Casares, Costa del Sol. Denna resort ligger i den pittoreska staden Casares, bara 10 minuter från Sotogrande Marina, 30 minuter från Puerto Banús och 35 minuter från Marbella. Det är också en kort bilresa från de orörda stränderna i Tarifa och provinsen Cádiz. Golfentusiaster kommer att uppskatta närheten till några av de bästa golfbanorna i Europa, som ligger bara 10 minuter bort. Anläggningen har goda förbindelser med enkel åtkomst till motorväg N340 och motorväg AP-7, och ligger cirka 1 timme från Málagas internationella flygplats och 25 minuter från Gibraltars flygplats. Rymliga hem med fantastisk utsikt. Varje bostad har rymliga terrasser eller stora trädgårdar som sömlöst smälter samman med Medelhavsklimatet och den fantastiska utsikten över golfbanan, havet och bergen. De öppna planlösningarna förstärker känslan av rymd och uppmuntrar till familjesamvaro. Köken i italiensk stil är fullt utrustade med avancerade vitvaror, vilket skapar ett elegant men ändå funktionellt utrymme. Bekvämligheter i världsklass. Anläggningen har två stora pooler omgivna av lummiga trädgårdar med hisnande utsikt över golfbanan och havet. För fitnessentusiaster finns ett fullt utrustat gym och en golfsimulator. En gourmetlounge och chill-out-områden ger utrymme för avkoppling och gemenskap, medan grillplatsen utomhus är perfekt för oförglömliga stunder med familj och vänner. Viktiga avstånd: Málaga flygplats: 91 km; Gibraltar flygplats: 37 km; Sotogrande Marina: 12 km; Puerto Banús: 43 km; Marbella: 50 km. Denna resort är en idealisk blandning av underhållning och avkoppling och erbjuder en lyxig och hälsosam livsstil i en oöverträffad miljö på Costa del Sol. 929



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 99 Msq.

Beach: 1500 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 98 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B