



# Takvåning till salu i Estepona

850 000 €

Referens: N8398   Sovrum: 3   Badrum: 2   Bygga: 335m<sup>2</sup>   Terrass: 182m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Modernt boende i Estepona: Rymliga lägenheter med soliga terrasser&#13;&#13;Ditt idealiska hem väntar&#13;&#13;Välkommen till ditt drömboende i Estepona, en charmig kuststad som är känd för sin avslappnade atmosfär och fantastiska natur. Detta moderna bostadskomplex, designat av den prestigefyllda arkitektstudion Villarroel, har rymliga lägenheter med 2 och 3 sovrum och lyxiga takvåningar. Med fokus på komfort och elegans erbjuder detta gated community en idealisk miljö för dem som söker en fridfull livsstil.&#13;&#13;Ööverträffade bekvämligheter och funktioner&#13;&#13;Varje lägenhet är utformad med högkvalitativa standarder och banbrytande teknik, vilket säkerställer energieffektivitet och miljömässig hållbarhet. Njut av vidsträckta, soldränkta terrasser som är perfekta för avkoppling utomhus. Varje bostad har ett fullt möblerat kök, kompletta badrum, privat underjordisk parkering och förråd som ingår i priset.&#13;&#13;Oas utomhus&#13;&#13;Här finns en utomhuspool som omges av lummiga trädgårdar som skapar en lugn atmosfär. Njut av sköna promenader längs pittoreska stigar som är utformade med hållbarhet och estetik i åtanke. Trädgårdarna har ett smart bevattningssystem och LED-lampor med låg energiförbrukning, vilket gör dem både vackra och hållbara.&#13;&#13;Förstklassigt läge&#13;&#13;Detta komplex ligger i Estepona och erbjuder bekväm tillgång till olika intressanta platser. Du bor bara 1 km från närmaste strand, 10 km från Estepona Golf Club och 20 minuters bilresa till Marbella. Närmaste flygplats, Málaga-Costa del Sol, ligger bara 70 km bort, vilket gör resan enkel. Lokala köpcentrum och restauranger ligger inom ett kort avstånd och erbjuder alla nödvändiga bekvämligheter.&#13;&#13;Trygghet och säkerhet&#13;&#13;Säkerheten är av yttersta vikt i detta lyxiga bostadsområde. Med automatiska grindar för både fordon och fotgängare kan de boende njuta av sinnesfrid i detta helt muromgärdade samhälle.&#13;&#13;En unik livsstil väntar&#13;&#13;Upplev en unik livsstil fylld med komfort och sofistikerad i Estepona. Oavsett om du söker ett mysigt familjehem eller en elegant tillflyktsort är detta moderna bostadsområde den perfekta platsen för att skapa bestående minnen. Missa inte möjligheten att göra denna utsökta fastighet till ditt nya hem.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Beach: 800 Meters

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 182 Msq.

Useable Build Space: 288 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B