



# Fristående villa till salu i Mijas

1 975 000 €

Referens: N8391 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 580m<sup>2</sup> Bygga: 219m<sup>2</sup> Terrass: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nybyggda lyxvillor i Mijas. Nybyggd unik utveckling av exklusiva villor med fyra sovrum med spektakulär utsikt, modern arkitektonisk stil och den senaste tekniken i hemmet. Dessa fantastiska fastigheter erbjuder dig en kombination av hav, sol och berg med exceptionella omgivningar. Lyxvillorna har ett väl fördelat inre utrymme där ett vardagsrum, matplats och fullt utrustat kök med frukostområde smälter samman till ett vardagsrum som maximerar utsikten från överdimensionerade dörrar och fönster i tre aspekter. Anslutningen mellan ute och inne är sömlös med generösa täckta och otäckta terrasser - det perfekta stället att koppla av och njuta av utsikten med utsikt över Medelhavet. Funktioner: Gated community, Utsikt över havet och bergen, Nära till stranden, Privat pool, Privat parkering, Hiss, Residenset har ett perfekt läge, Strand: 5 minuters bilresa, Golfbana: 10 minuters bilresa, Flygplats 20 minuters bilresa, Området, Mijas kännetecknas av sitt unika mikroklimat, de bästa stränderna, fantastiska golfbanor och antika platser. Det erbjuder resenären kontrasten mellan den traditionella bilden av dessa länder och anpassningen till vår tid, allt utan att förlora essensen. Promenaden genom vitkalkade hörn, uteplatser, trädgårdar, eremitages. Staden behåller den lugna takten och charmen från förr, skyddad av bergen och utvidgar utsikten över landsbygden och havet. Funktioner: Klimatkontroll: Luftkonditionering, Golvvärme, Golvvärme i badrummen, skick: Helt nytt, Funktioner: Skyddad terrass, Tvåglasfönster, Inbyggda garderober, Hiss, Nära till kommunikationer, Privat terrass, Vardagsrum, Tvättstuga, Gästtoalett, Källare, Ej täckt terrass, Glasdörrar, Balkong, Kök: Fullt utrustat Fullt utrustat, Miljö: Nära till golfbanan, Nära till skolor, Nära havet, Stadsnära, Utsikt: Land, Trädgård, Berg, Panoramautsikt, Pool, Havsutsikt, 929



## Funktioner:

### Funktioner

Views: Sea

Private pool

Beach: 2300 Meters

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed  
garden

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Terrace: 54 Msq.

Useable Build Space: 197 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B