



# Penthouse til salg i Rincón de la Victoria

545.000 €

Reference: SP0648 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 98m<sup>2</sup> Terrasse: 106m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I RINCON DE LA VICTORIA, NÆR MALAGA Et par kilometer fra Malaga by ligger Rincon de la Victoria, som er en by, der har det hele: strande, service, fritidsmuligheder, sportsaktiviteter, kulturelle tilbud... Dette vidunderlige sted er stedet, hvor komplekset ligger, en perfekt udvikling til at nyde livskvaliteten på Costa del Sol. Middelhavsklimaet, de behagelige temperaturer året rundt og en af de længste strande på Malagas kystlinje gør denne enklave til et unikt og meget specielt sted. Her i Rincón de la Victoria vil du bo ved stranden, du vil slentre, mærke vandet og blive kærtegnet af havbrisen. Du er kommet hjem. Det nybyggede boligkompleks er en anden måde at se og opleve livet på. For sin spektakulære placering i hjertet af naturen, for sin bekvemme og tilgængelige beliggenhed, for sit innovative og avantgardistiske design, men frem for alt for havet. Dette boligkompleks er hav, land og en utrolig panoramaudsigt, spændingen ved at se ud over horisonten, er brise og bølge, handler om at genopdage og vende tilbage til vores naturlige oprindelse. I dette boligkompleks bor du i de smukke, privilegerede omgivelser på Costa del Sol, i en varm og komfortabel avantgarde-arkitektur, hvor rummelige terrasser byder på en storslået havudsigt. Komplekset omfatter også fællesområder med en swimmingpool og et lysthus midt i naturen, så du kan tage en afslappende dukkert, mens du betragter Middelhavet for dine fødder. Og så ligger det tæt på stranden i Rincón de la Victoria og alle de tjenester, som kommunen har at tilbyde. Nybyggeri, der flankerer havet, og hvor natur og arkitektur går sammen om at skabe et fantastisk paradys på jorden: i alt 22 boliger med 2 og 3 soveværelser, garage, depotrum og en fantastisk havudsigt. Desuden har dit nye hjem en swimmingpool, haveområder og omhyggeligt modellerede fællesområder, hvor du kan slappe af og slappe af. I dette kompleks betyder wellness at kunne få mest muligt ud af hvert minut af dagen. Det er at nyde en vidunderlig solnedgang fra din terrasse og slappe af i dine eksklusive fællesområder. Det er at vide, at du kun er en kort afstand fra stranden, nyde den naturlige skønhed i omgivelserne eller spise morgenmad og se solen stå op fra den solbeskinnede terrasse i din penthouse. Moderne, åbne, funktionelle ejendomme med enestående specifikationer. Dette er dit nye hjem. Dit nye hjem har hurtig adgang til motorvejene A-7 og AP-7. Disse vejforbindelser giver dig mulighed for nemt og bekvemt at komme til de omkringliggende byer såvel som til Malaga by med dens AVE-højhastighedstogstation og lufthavn. Fra dit nye hjem i dette kompleks får du det hele: roen og privatlivet ved dets beliggenhed og samtidig et omkringliggende område, der flyder over med liv både i Malaga by og i andre nærliggende kommuner. Malaga tilbyder endeløse muligheder for fritid og kultur året rundt. Det er en åben, kosmopolitisk metropol med en bred vifte af muligheder, så du kan nyde byen i fulde drag: prestigefyldte restauranter, internationalt anerkendte museer, fritidsaktiviteter, parker, filmfestivaler, musikarrangementer som Starlite, detailbutikker og meget mere.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Key Ready

Parking - Space

Useable Build Space: 70 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Beach: 800 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 106 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B