



# Villa / Chalet en venta en Benahavís

5.995.000 €

Referencia: N8039    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 729m<sup>2</sup>    Construido: 746m<sup>2</sup>    Terraza: 208m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

VILLAS DE LUJO DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN BENAHAVIS Este residencial es la simbiosis perfecta entre lujo y sostenibilidad. El proyecto ha estado muy influenciado por el diálogo constante con la naturaleza para mimetizarla sin alterar su estado. Un nuevo concepto de lujo silencioso, sereno y amable que no renuncia a la sostenibilidad está presente en nuestro diseño. Un conjunto de 16 villas premium situadas al sur de El Madroñal, una de las ubicaciones más codiciadas de Benahavís. Este ambicioso proyecto aúna el excepcional entorno con sus infinitas vistas y la tranquilidad de vivir en un espacio seguro. Bienvenido a un refugio donde cada detalle habla de elegancia, donde las vistas crean un lienzo de tranquilidad, y donde la seguridad y la ubicación convergen para definir la esencia de una experiencia de vida verdaderamente excepcional. En este residencial somos el lujo que no se nota, pero que está claramente ahí. En este proyecto hemos combinado espacio, intimidad y libertad para construir algo que va más allá de una simple vivienda. Aquí descubrirá un estilo de vida en el que lo extraordinario no es tenerlo todo, sino poder vivirlo. Espacios para ser vividos. Así concebimos este proyecto desde el principio y así creamos un escenario armonioso con lo funcional y, lo que es más importante, con lo íntimo. Este Residencial es un refugio único que se funde con la naturaleza, invitando a cada residente a trascender la barrera entre lo natural y lo habitable. Un ejercicio arquitectónico capaz de redefinir los límites del diseño, abrazando el paisaje y capturando su belleza desde dentro hacia fuera. La premisa fue construir viviendas más allá de lo ordinario, buscando la máxima calidad en los detalles y una personalidad única que las distinga. El alma del residencial se define por mantener una conexión ininterrumpida con el entorno, como si el paisaje natural circundante fuera una obra de arte que realza y complementa la vida en estos espacios.



## Características:

### Características

Views: Sea  
Private pool  
Near schools  
Near Commercial Center  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
garden  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Beach: 7000 Meters  
Number of Parking Spaces: 2  
Useable Build Space: 470 Msq.  
Parking - Space - Garage - Double  
Garage  
Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B