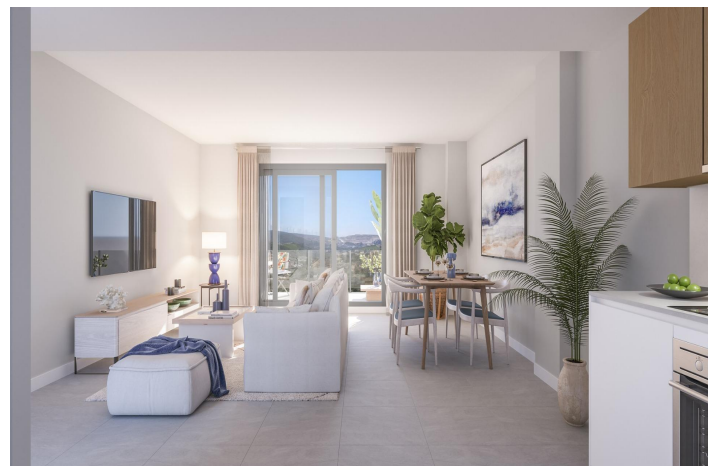




# Takvåning till salu i Manilva

473 000 €

Referens: SP0607 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 133m<sup>2</sup> Terrass: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

NYBYGGT BOSTADSKOMPLEX I LA DUQUESA, MANILVA Nybyggt bostadsområde bestående av 60 lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum i La Duquesa golf, Manilva. Blocken är fördelade på bottenvåningen, 2 våningar och takvåning, vilket garanterar en mängd olika bostadstypologier för att passa dina behov. Alla fastigheter har garage och förråd i källaren. Varje hem sticker ut för sina rymliga terrasser, vilket ger utomhusutrymmen som är idealiska för att koppla av och njuta av panoramautsikten över golfbanan som ger dig en känsla av lugn och välbefinnande. De gemensamma utrymmena i projektet är utformade för att ge komfort och lyx, med anlagda utrymmen som gör att du kan få kontakt med naturen, en pool med en avkopplande strand med solstolar och en gastroteca som blir den perfekta platsen att umgås och njuta av speciella stunder. Detta är en plats där komfort och livskvalitet förenas för att skapa en exceptionell atmosfär. Läget är idealiskt, med en privilegierad anslutning till huvudvägarna som gör det enkelt att ta sig runt Costa del Sol och Campo de Gibraltar. Dessutom är du omgiven av en komplett underhållningsmiljö, med La Duquesa Marina i omedelbar närhet, ett restaurangområde för att njuta av lokal och internationell gastronomi eftersom det är en mötesplats för internationell turism och en prestigefylld golfbana i frontlinjen som kommer att glädja älskare av denna sport.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1200 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 93 Msq.

Elevator/Lift

Terrace: 125 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B