



# Penthouse à vendre à Estepona

902 000 €

Référence: SP0600    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 125m<sup>2</sup>    Terrasse: 81m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA** Ce nouveau complexe résidentiel à Atalaya Golf redéfinit la vie contemporaine dans le Triangle d'Or. D'un style sublime, se fondant discrètement dans son environnement, les 88 propriétés offrent à l'investisseur averti le choix d'appartements de luxe de 2 et 3 chambres à coucher et de penthouses exceptionnels. Plongez dans un monde de détente et de bien-être avec une piscine intérieure, une salle de sport, un spa... Les espaces communs spectaculaires comprennent une impressionnante piscine et des jardins luxuriants. Le projet a été développé avec des qualités inégalées dans chaque coin, nos maisons vous surprendront. De grandes terrasses et solariums vous invitent à profiter de l'air frais et de vues captivantes, tandis que le rez-de-chaussée vous offre des jardins privés et des piscines qui sont un véritable paradis. Les penthouses vous surprendront par leurs vues panoramiques de rêve. - Architecture emblématique réalisée par des architectes primés - Intérieurs spacieux, terrasses privées et solariums sur les toits - Efficacité énergétique A+ - Production d'eau chaude Aerothermia - Enveloppés par des jardins méticuleusement aménagés, des points de vue pittoresques et des lieux de repos tranquilles, et des lieux de repos tranquilles. - Piscine extérieure de plus de 40 m - Salon/espace de travail - Sauna/Hammam - Gymnase - Piscine intérieure chauffée/Spa chauffé par énergie géothermique - Aire de jeux pour enfants Atalaya Golf est situé au cœur du triangle d'or d'Estepona, Benahavís et Marbella. et Marbella - À seulement 10 minutes de Puerto Banús - Entouré de quelques-uns des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol - Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes.

929



**Spécification:**

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	A	A
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
Elevator/Lift		
Terrace: 81 Msq.		
Useable Build Space: 102 Msq.		
Beach: 2500 Meters		