



# Frakoblet villa til salg i Casares

4.600.000 €

Reference: SP0585   Soveværelser: 6   Badeværelser: 6   Grundstørrelse: 1.699m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 778m<sup>2</sup>   Terrasse: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NYBYGGET EKSKLUSIV LUKSUSVILLA PÅ FINCA CORTESÍN, CASARES

Denne nybyggede villa ligger i en enklave i Finca Cortesin-resortet og udstråler charmen ved boliger i Ibiza-stil. Den hvide struktur, prydet med traditionelle middelhavssten, skaber en fængslende atmosfære til ultimativ nydelse. Ejendommen ligger på en generøs grund og kan prale af omhyggeligt velplejede haver, prydet med svajende palmer og levende blomsterbuske. En fantastisk pool indbyder til en forfriskende dukkert, mens den overdækkede terrasse er et dejligt sted til udendørs spisning og en afslappende oase. Villaen strækker sig over to etager og har direkte adgang til haven fra stueetagen. Den indbydende stueetage har et rummeligt opholds-, spise- og køkkenområde med højt til loftet og masser af vinduer, der bader rummet i naturligt lys. Det moderne køkken er fuldt udstyret med top-of-the-line Gaggenau-apparater. To gæsteværelser med direkte adgang til haven ligger i stueetagen. Villaens øverste etage er dedikeret til de resterende soveværelser, som hver har sit eget private badeværelse. Gangbroen, der forbinder værelserne, giver en malerisk udsigt over opholdsstuen og skaber en indre balkonlignende oplevelse. Ejendommen har en fantastisk udsigt over golfbanen og den omkringliggende bjergkæde, hvilket giver en idyllisk kulisser, der udstråler ro og fred. Ejendommen har også en privat indkørsel til parkering på grunden. Med sin eftertragtede beliggenhed i Finca Cortesin resort er denne villa et ideelt tilflugtssted for familier eller dem, der ønsker at omfavne den luksuriøse middelhavsstil i al dens pragt.



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 6

Beach: 3000 Meters

garden

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 620 Msq.

Terrace: 96 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B