



# Vrijstaande villa te koop in Casares

4.600.000 €

Referentie: SP0585 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.699m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 778m<sup>2</sup> Terras: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NIEUWBOUW EXCLUSIEVE LUXE VILLA OP FINCA CORTESÍN, CASARES&#13;&#13;Deze nieuw gebouwde villa is genesteld in de enclave van het resort Finca Cortesin en straalt de charme uit van woningen in Ibiza-stijl. &#13;De witte structuur, versierd met traditionele mediterrane stenen, creëert een betoverende sfeer voor ultiem genot. &#13;Het pand ligt op een royaal perceel en heeft zorgvuldig onderhouden tuinen, versierd met wuivende palmbomen en levendige bloemenstruiken. Een prachtig zwembad lonkt voor een verfrissende duik, terwijl het overdekte terras een heerlijke ruimte biedt om buiten te dineren en te ontspannen. De villa is verdeeld over twee verdiepingen en biedt vanaf de begane grond direct toegang tot de tuin. &#13;De uitnodigende begane grond bestaat uit een ruime woon-, eetkamer en keuken, versierd met hoge plafonds en overvloedige ramen die de ruimte baden in natuurlijk licht. De moderne keuken is volledig uitgerust met topapparatuur van Gaggenau. Twee gastenkamers, met directe toegang tot de tuin, zijn zorgvuldig gesitueerd op de begane grond. &#13;De bovenverdieping van de villa is gewijd aan de overige slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De loopbrug die de kamers met elkaar verbindt, biedt een schilderachtig uitzicht op de woonkamer en creëert een balkonachtige ervaring. Het huis biedt een prachtig uitzicht op de golfbaan en de omliggende bergen, een idyllische achtergrond die rust en sereniteit uitstraalt. &#13;De woning heeft ook een eigen oprit voor parkeergemak binnen het perceel. &#13;Met zijn begeerde locatie binnen het Finca Cortesin resort is deze villa een ideaal toevluchtsoord voor gezinnen of mensen die de luxueuze mediterrane levensstijl in al zijn pracht en praal willen omarmen.&#13;&#13;&#13;929



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 6

Beach: 3000 Meters

garden

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 620 Msq.

Terrace: 96 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B