



# Villa détachée à vendre à Casares

5 750 000 €

Référence: SP0586    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 1 937m<sup>2</sup>    Construite: 578m<sup>2</sup>    Terrasse: 327m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

VILLA DE LUXE EXCLUSIVE NOUVELLEMENT CONSTRUITE A LA FINCA CORTESÍN, CASARES Cette étonnante villa est l'incarnation de la vie de luxe au bord du golf. Meticuleusement conçue par les célèbres architectes Vicens & Romans, cette opulente résidence est une merveille architecturale inégalée, sans équivalent sur la Costa del Sol. Nichée sur un vaste terrain de golf en première ligne, la villa est dotée de grandes fenêtres allant du sol au plafond qui inondent les intérieurs d'une abondance de lumière naturelle, dévoilant des vues à couper le souffle sur le terrain de golf Finca Cortesin et la mer Méditerranée depuis son point d'observation élevé. Au cœur d'une végétation luxuriante, l'intimité et la tranquillité sont garanties. Avec de généreuses terrasses extérieures et un accès facile au jardin depuis toutes les zones, la vie intérieure/extérieure est maximisée pour que les résidents profitent au maximum du temps magnifique que ce coin du monde a à offrir. La longue piscine, décorée de magnifiques carreaux aigue-marine, invite à la baignade, tandis que les palmiers luxuriants offrent de l'ombre et une toile de fond esthétique pour la détente. Les intérieurs exhalent le raffinement, chaque détail ayant été minutieusement choisi en utilisant les matériaux les plus fins, garantissant un sentiment de luxe inégalé. La superbe cuisine, équipée d'appareils Gaggenau dernier cri, est un havre de paix culinaire qui allie harmonieusement l'aspect pratique et l'esthétique. Réparties sur deux étages, la plupart des chambres sont situées au rez-de-chaussée de la propriété et offrent une vue imprenable sur le parcours de golf. La luxueuse chambre principale se trouve au dernier niveau de la propriété et dispose d'une oasis privée dont les résidents peuvent profiter. L'aménagement paysager de la propriété est une œuvre d'art, avec un captivant étang caché à l'entrée, orné d'une verdure luxuriante qui évoque une ambiance apaisante, favorisant une connexion profonde avec la nature. Chef-d'œuvre architectural, cette propriété jouit d'une position privilégiée en première ligne de golf dans l'une des stations balnéaires les plus exclusives d'Espagne : Finca Cortesin. 929



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Private pool
- Key Ready
- Parking - Space
- Near schools
- Near Commercial Center
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Location: Coastal
- Beach: 3000 Meters
- garden
- Double Bedrooms: 4
- Number of Parking Spaces: 2
- Terrace: 327 Msq.
- Useable Build Space: 460 Msq.

**Cote d'énergie**

B

**Cote d'émission de CO2**

B