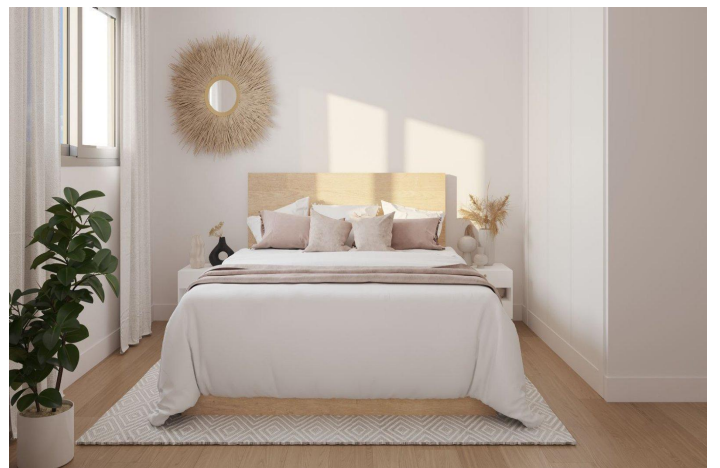




# Takvåning till salu i Estepona

564 000 €

Referens: SP0478 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 119m<sup>2</sup> Terrass: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYPRODUKTION INTILL ESTEPONA&#13;&#13;Exklusiv utveckling av 115 fastigheter från 1 till 4 sovrum, med ett val av spektakulära takvåningar eller lägenheter på bottenvåningen med privat trädgård. Alla fastigheter har stora fönster anslutna till generösa terrasser. Alla har också parkering och förråd. &#13;&#13;Imponerande gemensamma utrymmen: 2 pooler för vuxna och barn, gym och socialklubb, omgiven av stora trädgårdar. Beläget i en ojämförlig naturmiljö har varje detalj tagits om hand för att uppnå ett koncept med "öppna ytor", där funktionalitet och dess söderläge gör ljuset till huvudpersonen. &#13;&#13;Utsedd av tidningen Forbes till en av de 10 bästa bostadsprojekten som för närvarande marknadsförs i Spanien. &#13;&#13;Beläget i ett privilegierat läge, bredvid Estepona, bara några minuter från stranden och mycket nära Valle Romano golfbana. Bara 10 minuter från Marbella och 45 minuter från Malagas internationella flygplats. &#13;&#13;Du kan njuta av en verklig livskvalitet, med en genomsnittlig årstemperatur på 20° och mer än 320 soldagar per år. Du kommer att njuta av ett brett utbud av golfbanor, kilometer av lugn kustlinje, sol, natur och gastronomi i området, från dess internationella restauranger till dess välkomnande lokala kök. &#13;&#13;Här kombineras traditionen med kullerstensgator, vitkalkade hus och uteplatser med färgglada blommor med modernitet och de bästa fritidsanläggningarna på Costa del Sol. Staden har ett privilegierat läge mellan havet och bergen, vilket gör den till ett av de mest attraktiva turistmålen i provinsen.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gym  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Key Ready  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Location: Urbanisation  
Useable Build Space: 98 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Beach: 2000 Meters  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Storage / Trastero  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Trees  
Double Bedrooms: 4  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Terrace: 33 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B