



## Atico en venta en Fuengirola

439.950 €

Referencia: SP0515   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 99m<sup>2</sup>   Terraza: 88m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN FUENGIROLA&#13;&#13;Un exclusivo complejo residencial de Obra Nueva en Fuengirola para disfrutar de los privilegiados atardeceres de la Costa del Sol.&#13;&#13;Compuesto por dos edificios con 74 apartamentos y áticos, incluye dos plazas de garaje, trastero, dos piscinas y espacio de ejercicio al aire libre, diseñado para personas con buen gusto que se preocupan por su bienestar y el de su familia. En definitiva, un lugar ideal para desconectar y reconectar con tu esencia en medio de un entorno natural, donde podrás disfrutar de más de 3000 horas de sol al año y de los majestuosos atardeceres que nos ofrece esta maravillosa ciudad de la Costa del Sol.&#13;&#13;Espacios abiertos y privados dentro de tu propia casa.&#13;Los grandes ventanales de doble acristalamiento inundan de vitalidad y optimismo cada rincón de la vivienda, dejando entrar los rayos del sol en todas las estancias, conectando elegantemente con la hermosa y confortable terraza. Un espacio diseñado para el bienestar y el disfrute del clima de la Costa del Sol, con hermosas vistas a la montaña o al mar, mientras disfruta de cada amanecer o atardecer.&#13;&#13;Piscina - Sauna - Zona de Calistenia - Zona Deportiva.&#13;Comparta momentos con amigos o familia en las acogedoras y amplias zonas comunes del complejo residencial. Refrescarse en una de las dos piscinas con depuración salina, practicar deporte al aire libre en la zona de calistenia o en la zona deportiva, o disfrutar de la sauna, son algunas de las opciones de las que podrá disfrutar en su día a día.&#13;&#13;Complejos se encuentra en Fuengirola, en la zona norte del municipio, con una topografía de colinas en su parte alta, que van perdiendo altura a medida que nos acercamos a la costa. Concretamente en el Barrio Los Pacos, una zona residencial, multicultural y multilingüe de ambiente cosmopolita, a tan sólo 33 kilómetros al suroeste de Málaga. Cuenta con acceso directo a la A-7, AP-7, N-340, dos líneas de autobuses interurbanos, los trenes de cercanías de Renfe y la red de autobuses híbridos que forman parte de la red de transporte urbano gratuito y sostenible.&#13;&#13;&#13;929



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Terrace: 88 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Elevator/Lift
- Number of Parking Spaces: 2
- Beach: 1600 Meters
- Useable Build Space: 57 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B