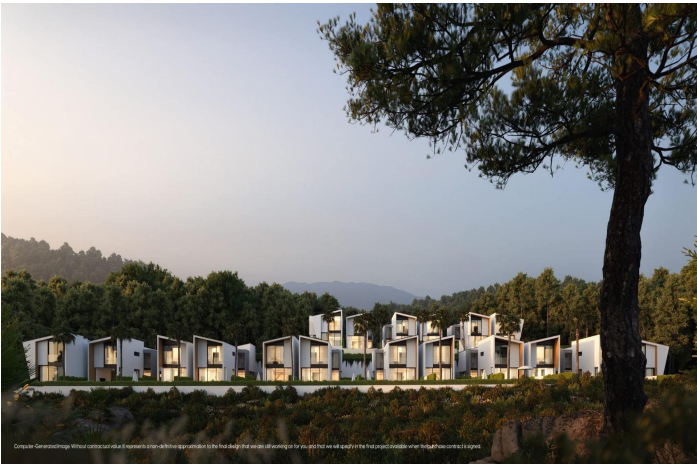




# Villa détachée à vendre à Mijas

1 450 000 €

Référence: SP0504    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 29m<sup>2</sup>    Construite: 204m<sup>2</sup>    Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

VILLAS NEUVES AVEC VUE SUR LA MER À LA CALA DE MIJAS Partant de la silhouette traditionnelle d'une maison, le pentagone primordial, l'équipe de conception a fait évoluer ces lignes géométriques pour créer une symbiose avec la végétation existante, établissant un dialogue continu avec la nature, son énergie et son mouvement. C'est ainsi que l'axe central qui configure le toit traditionnel en pente de la maison se brise et déplace l'un de ses bords, dansant au rythme de la brise du vent. Cela permet de distinguer chaque villa et de créer une ligne d'horizon unique sur la Costa del Sol. Selon la philosophie "Less is More", la conception traduit la recherche de lignes pures, élégantes et douces. Des matériaux tels que le bois naturel ont été utilisés dans certaines zones du revêtement de la villa, permettant un dialogue constant avec le paysage naturel qui l'entoure et conférant incontestablement au projet le caractère unique, l'élégance et la pureté qui définissent les villas nouvellement construites. L'escalier, conçu et réalisé comme une sculpture, élève l'espace de vie au rang de galerie d'art exclusive. Les villas de 3 et 4 chambres ont été conçues pour optimiser les espaces et les relations entre les différentes zones. À quelques minutes en voiture, vous trouverez la charmante ville de Mijas et sa vieille ville soigneusement préservée aux rues étroites et pittoresques, vous pourrez faire du shopping à Marbella ou à Fuengirola, ou profiter de la vie nocturne à La Cala de Mijas ou à Puerto Banús. Les villas sont situées dans un quartier paisible à quelques minutes en voiture des fabuleuses plages de la Costa del Sol, du golf Chaparral et à seulement 20 minutes de Marbella et 30 minutes de l'aéroport de Málaga. Le Chaparral Golf Club est un parcours de 18 trous de type "Parkland Forest", entouré d'une forêt méditerranéenne. La zone protégée met en valeur la beauté typique de la région, où les montagnes rencontrent la mer. Le Chaparral Golf Club bénéficie d'une situation privilégiée au cœur de l'Andalousie, dans la vallée du golf de Mijas.



Spécification:

Caractéristiques

Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Beach: 1000 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Near Trees  
Under-Build / Basement  
Useable Build Space: 140 Msq.  
Terrace: 70 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B